VILLA AM
RÜBENSPITZ

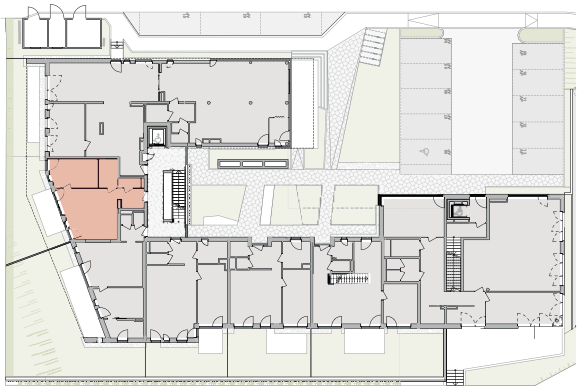
Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

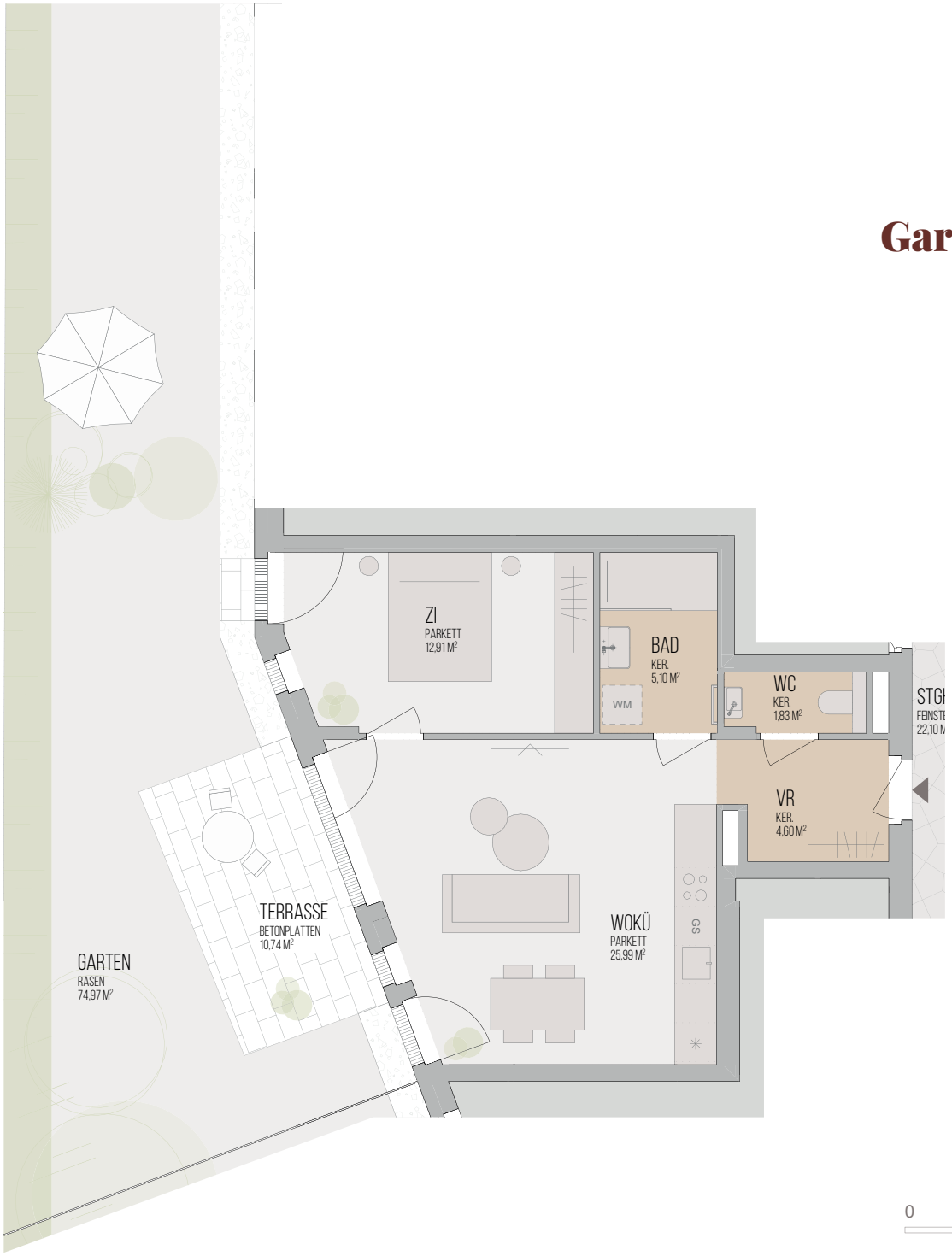
Top 2

Garten-Wohnung

Geschoss: EG

Wohnfläche	50,43 m²
Terrasse	10,74 m²
Garten	74,97 m²
Einlagerungsraum	2,87 m²





Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

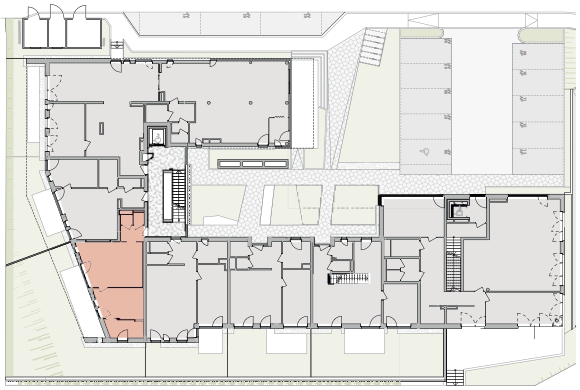
Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

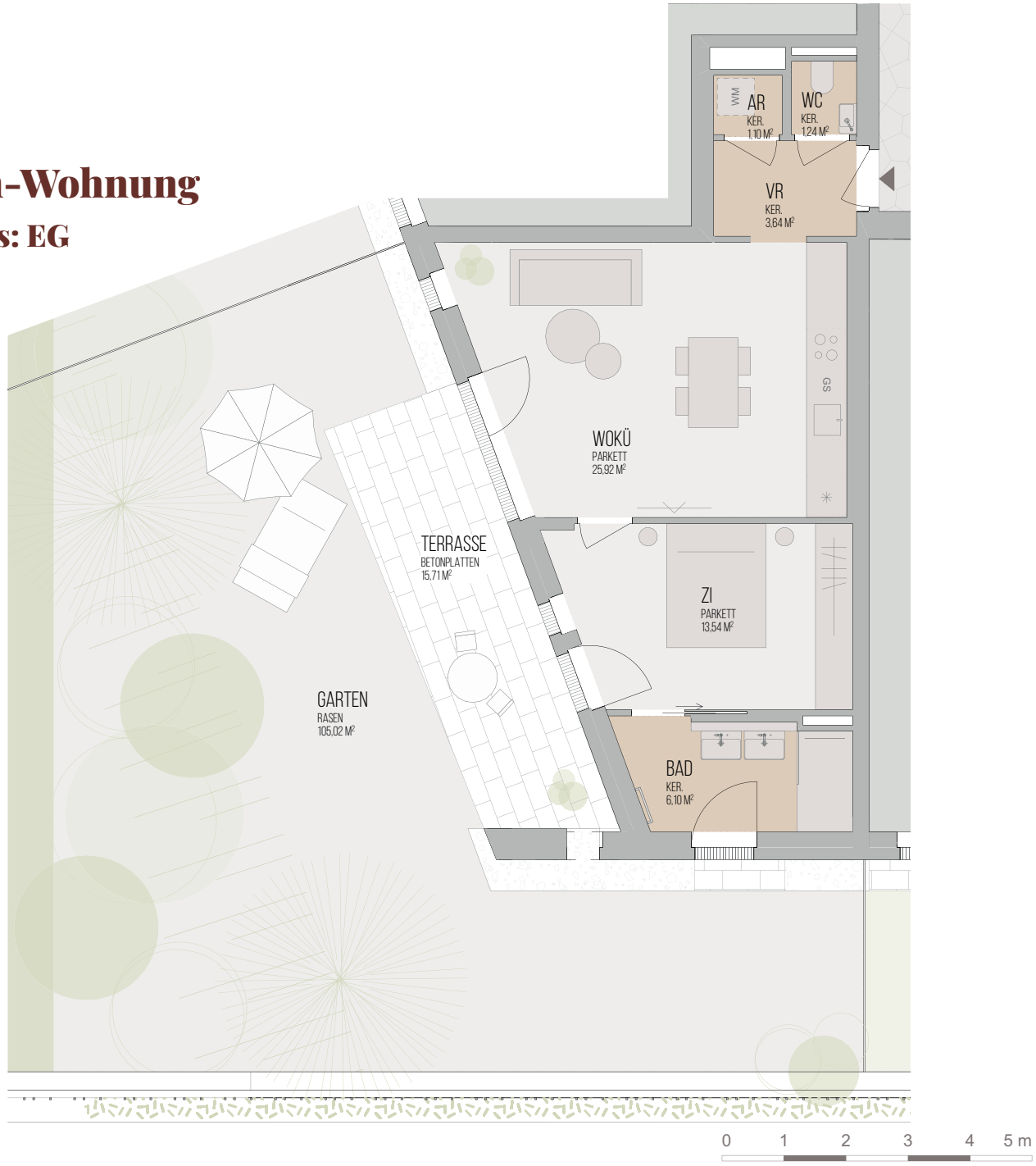
Top 3

Garten-Wohnung

Geschoss: EG

Wohnfläche	51,54 m²
Terrasse	15,71 m²
Garten	105,02 m²
Einlagerungsraum	6,30 m²





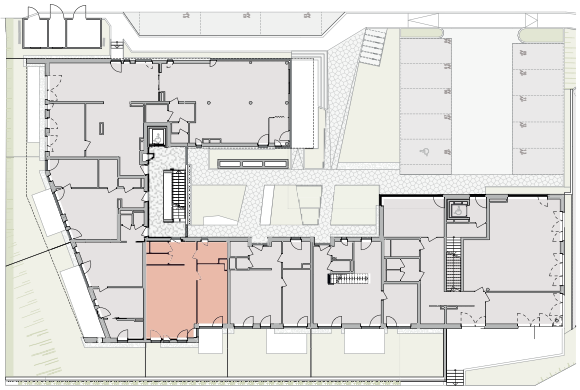
N

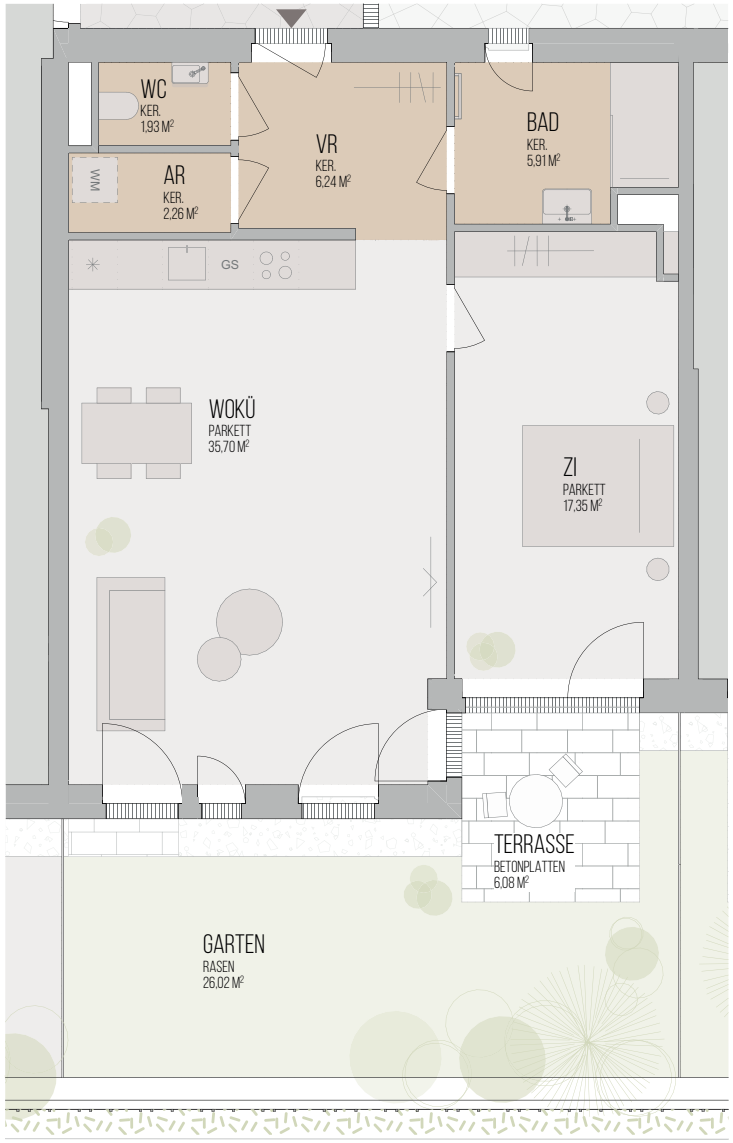
Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

Wohnfläche	69,39 m²
Terrasse	6,08 m²
Garten	26,02 m²
Einlagerungsraum	2,79 m²





Top 4

Garten-Wohnung

Geschoss: EG

N

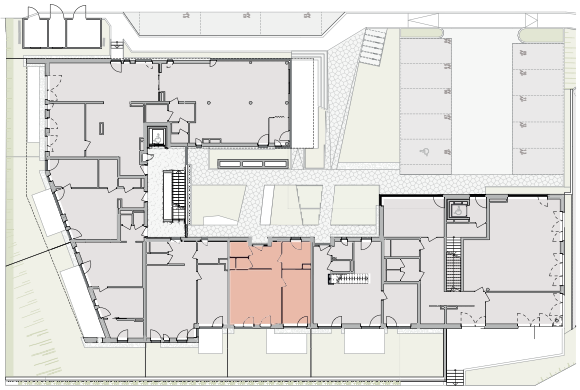
0 1 2 3 4 5 m

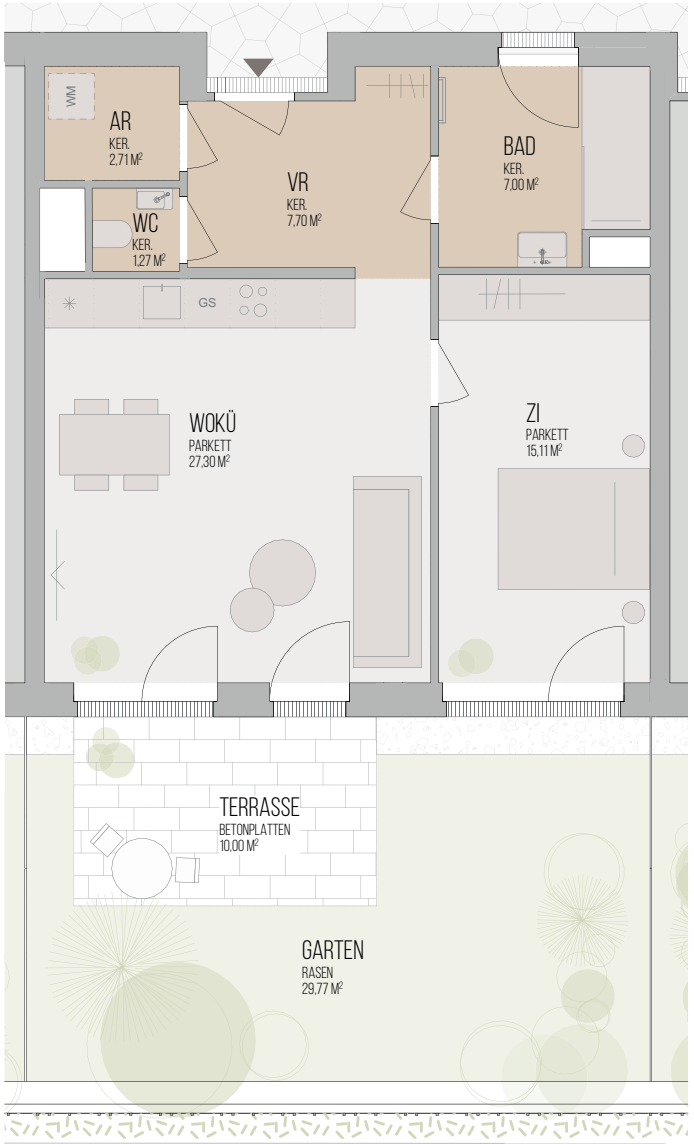
Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

Wohnfläche	61,09 m²
Terrasse	10,00 m²
Garten	29,77 m²
Einlagerungsraum	3,11 m²





Top 5

Garten-Wohnung

Geschoss: EG

N

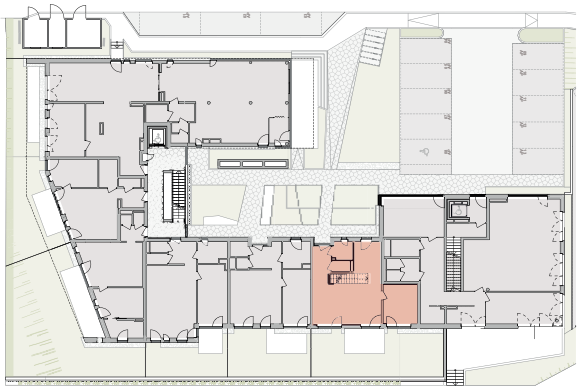
0 1 2 3 4 5 m

Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

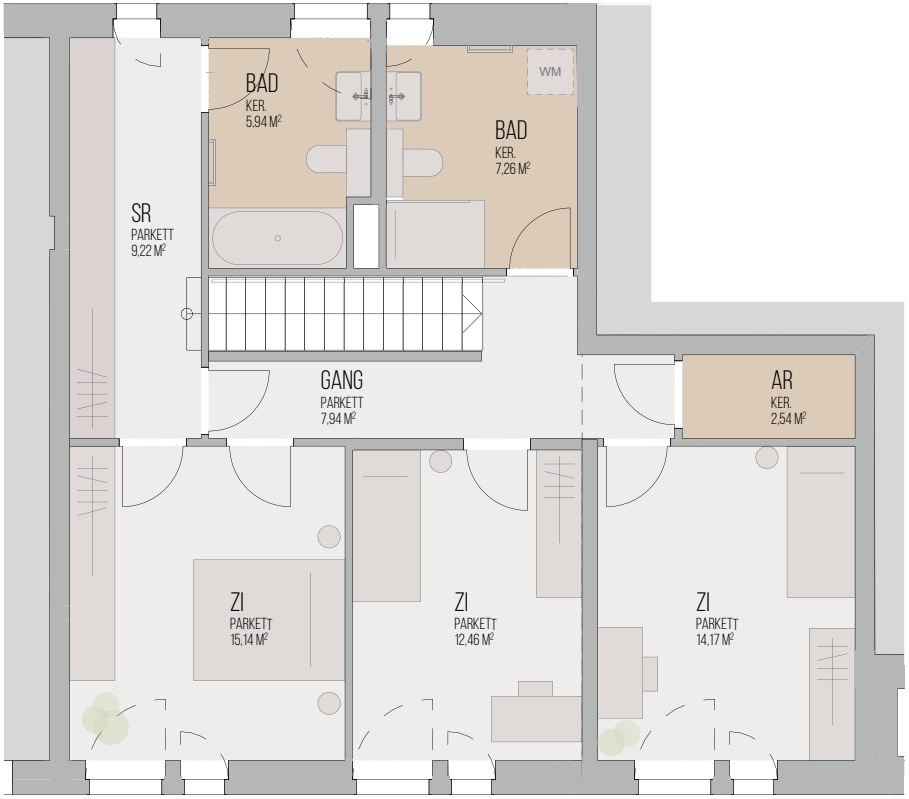
VILLA AM
RÜBENSPITZ

Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

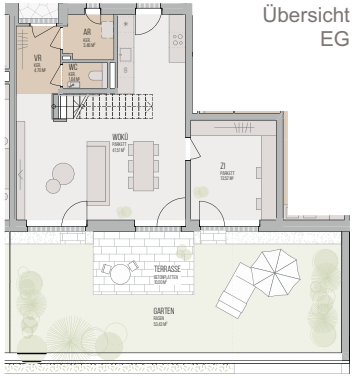
Wohnfläche	139,50 m²
Terrasse	10,00 m²
Garten	53,43 m²
Einlagerungsraum	2,79 m²



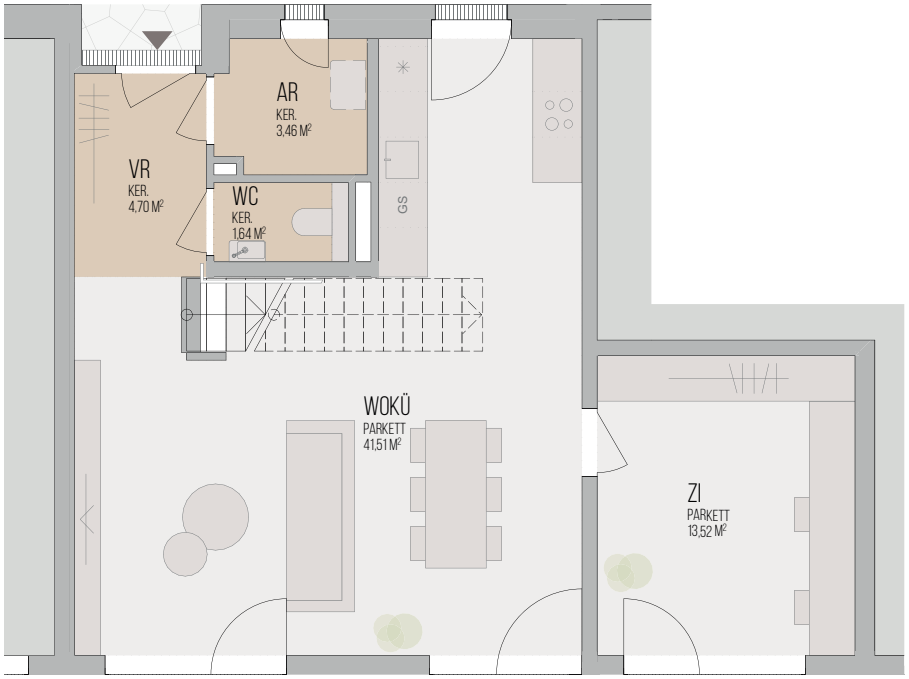
1. OG



Übersicht
EG



EG



Top 6

Maisonette-Wohnung

Geschoss: EG

N

0 1 2 3 4 5 m

Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

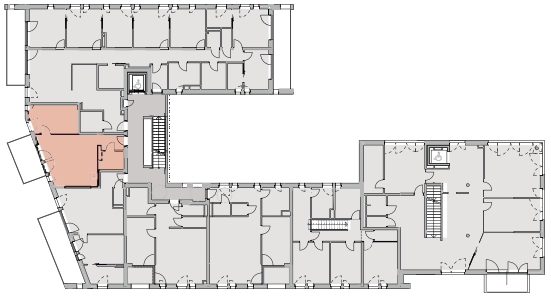
Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

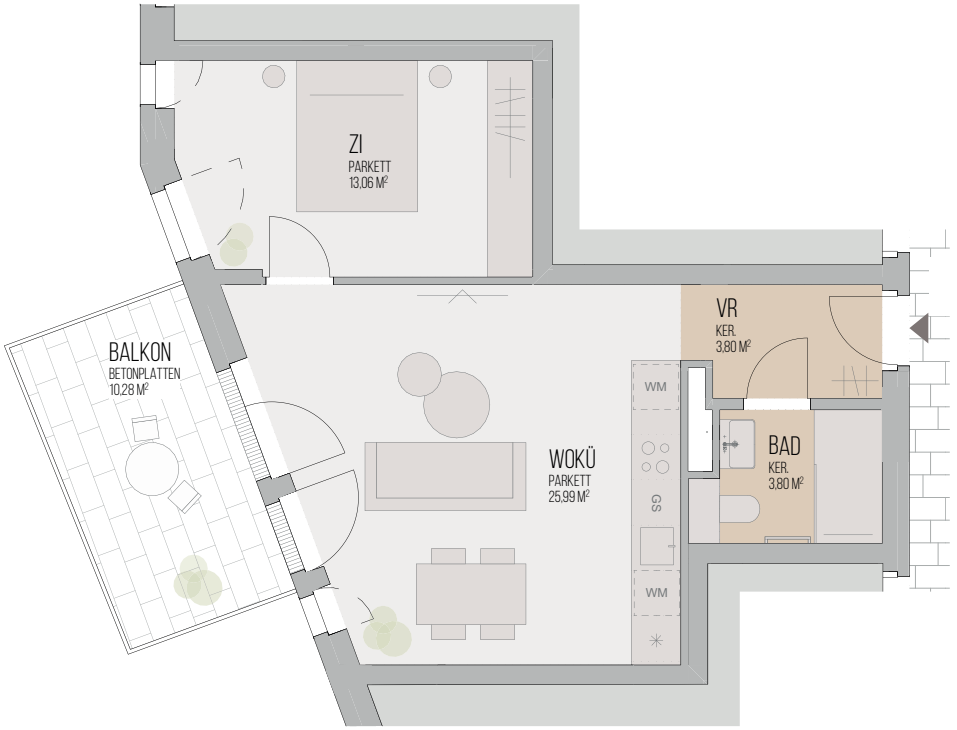
Top 8

Wohnung

Geschoss: 1. OG

Wohnfläche	46,65 m²
Balkon	10,28 m²
Einlagerungsraum	4,03 m²





N

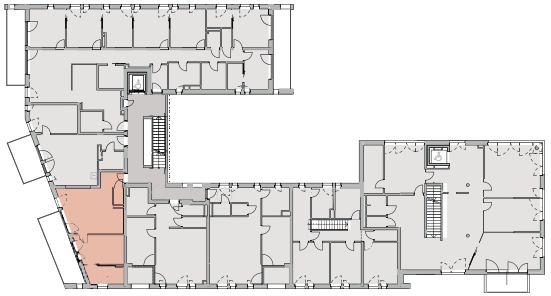
0 1 2 3 4 5 m

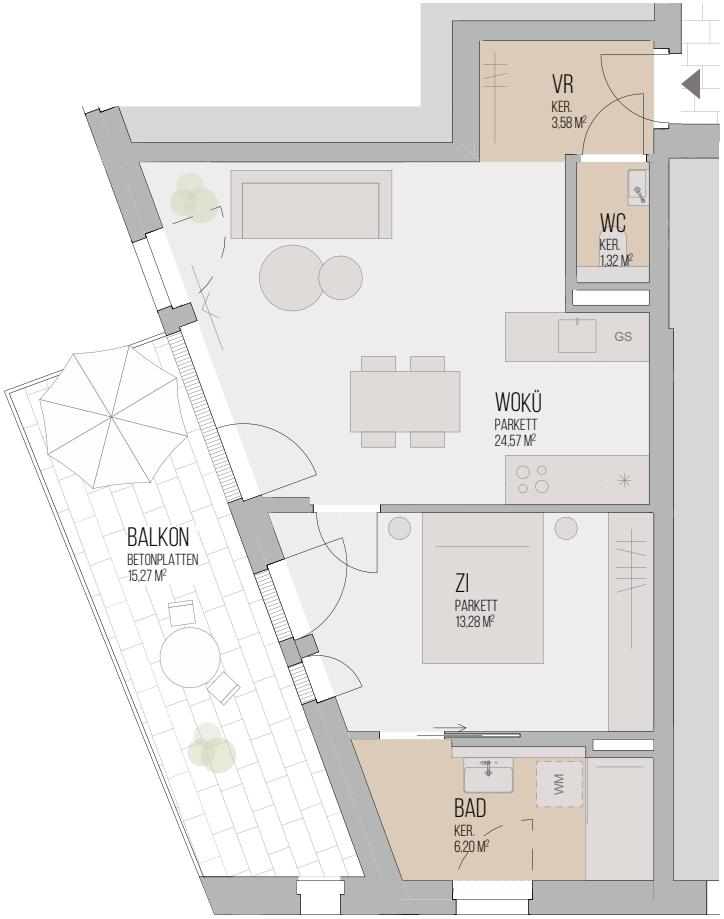
Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

Wohnfläche	48,95 m²
Balkon	15,27 m²
Einlagerungsraum	4,16 m²





Top 9

Wohnung

Geschoss: 1. OG

N

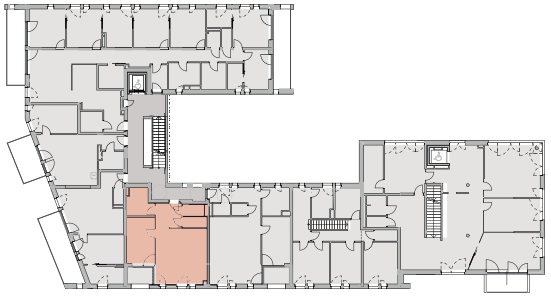
0 1 2 3 4 5 m

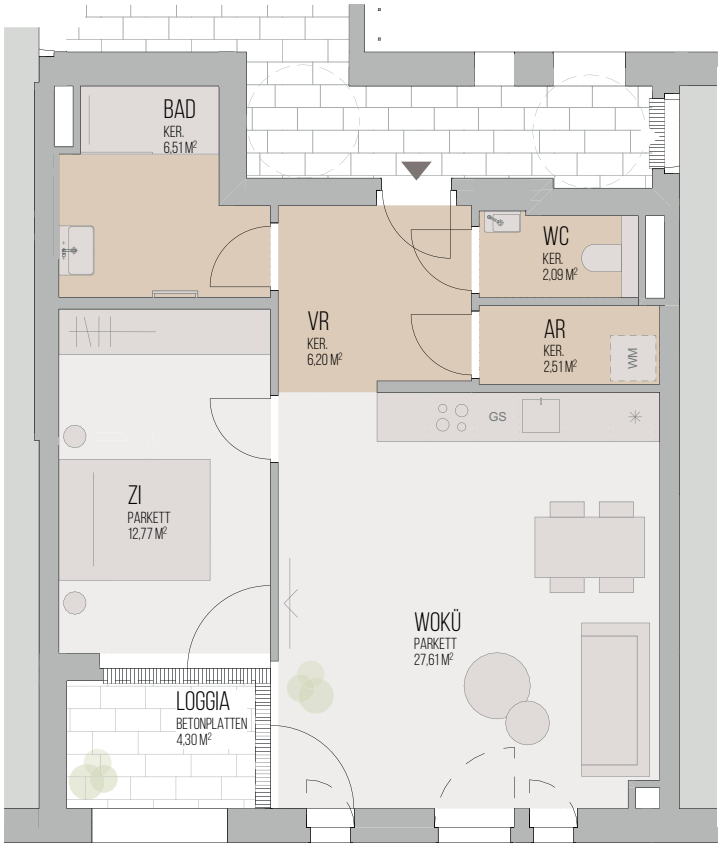
Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

Wohnfläche	57,69 m²
Loggia	4,30 m²
Einlagerungsraum	4,46 m²





Top 10

Wohnung

Geschoss: 1. OG

N

0 1 2 3 4 5 m

Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

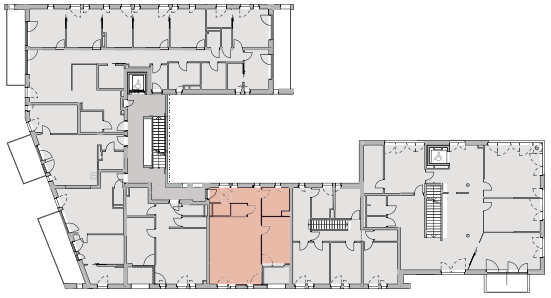
Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

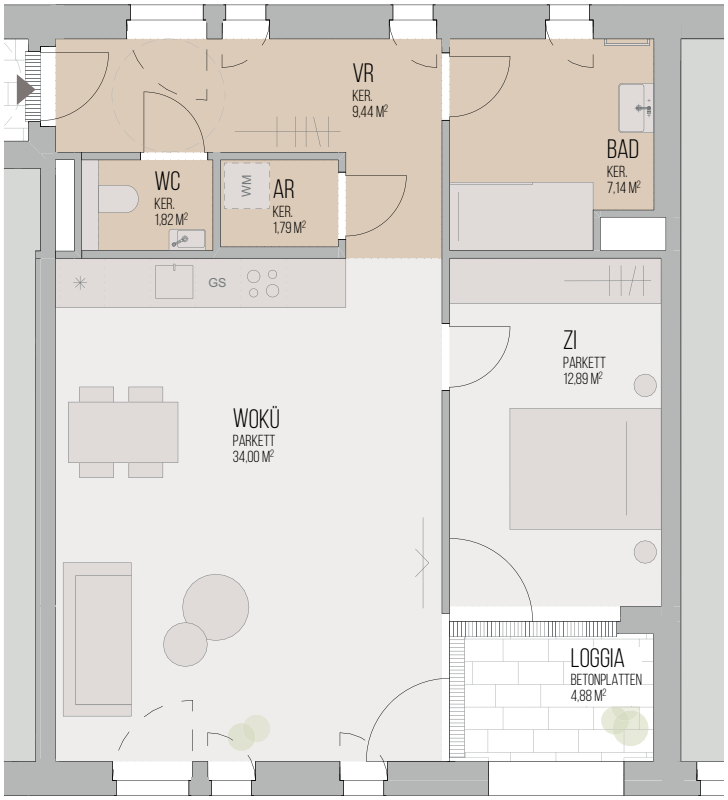
Top 11

Wohnung

Geschoss: 1. OG

Wohnfläche	67,08 m²
Loggia	4,88 m²
Einlagerungsraum	4,25 m²





N

0 1 2 3 4 5 m

Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

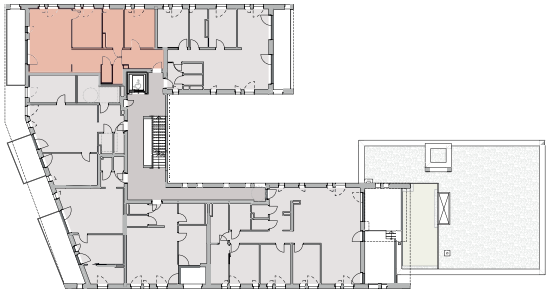
Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

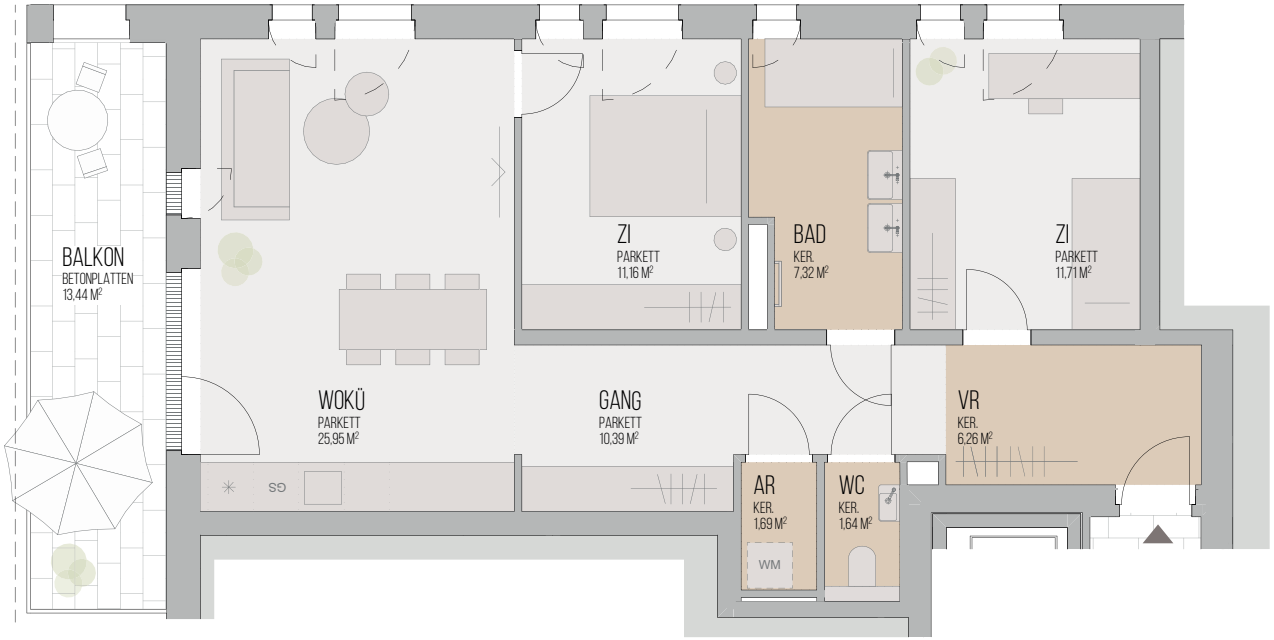
Top 13

Wohnung

Geschoss: 2. OG

Wohnfläche	76,12 m²
Balkon	13,44 m²
Einlagerungsraum	3,75 m²





N

0 1 2 3 4 5 m

Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

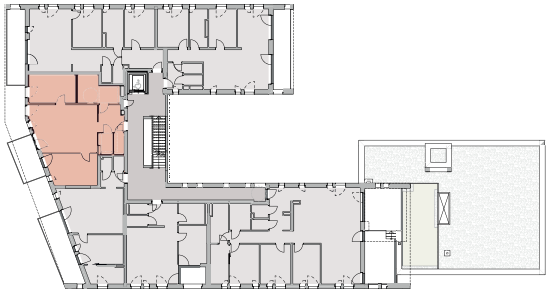
Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

Top 14

Wohnung

Geschoss: 2. OG

Wohnfläche	77,31 m²
Balkon	10,28 m²
Einlagerungsraum	4,13 m²





N

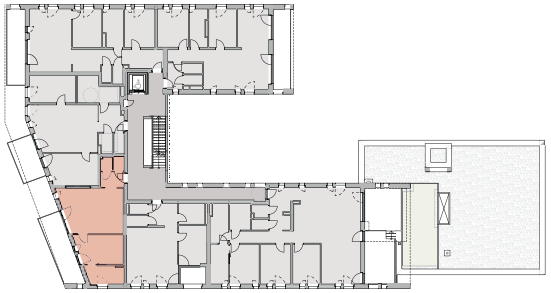
0 1 2 3 4 5 m

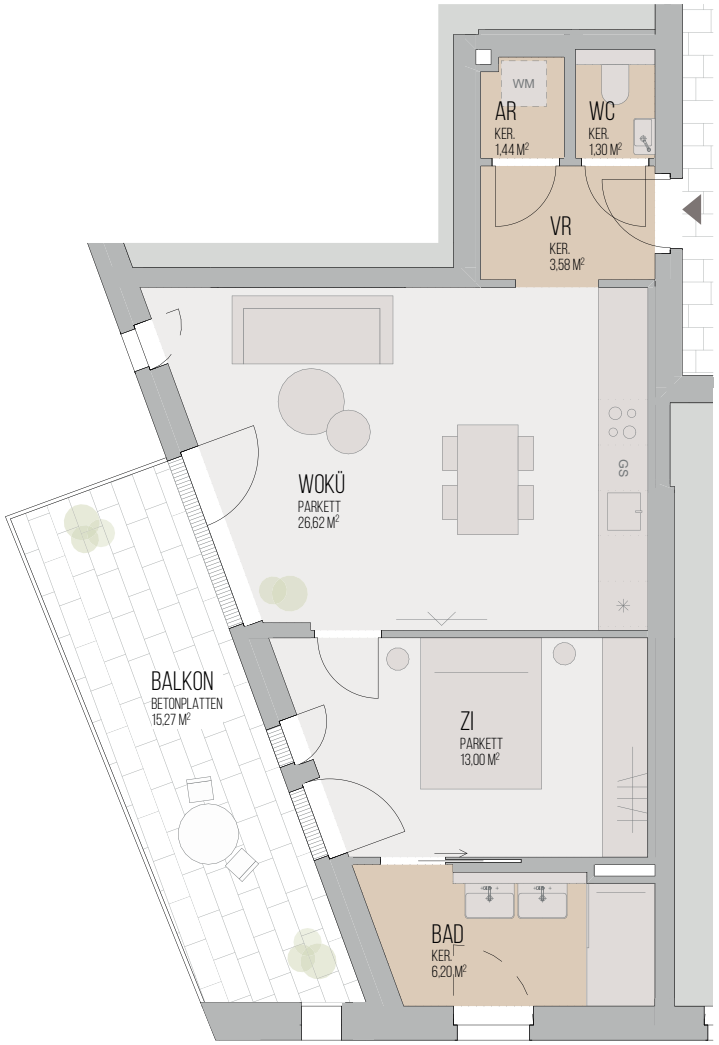
Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

Wohnfläche	52,14 m²
Balkon	15,27 m²
Einlagerungsraum	3,75 m²





Top 15

Wohnung

Geschoss: 2. OG

N

0 1 2 3 4 5 m

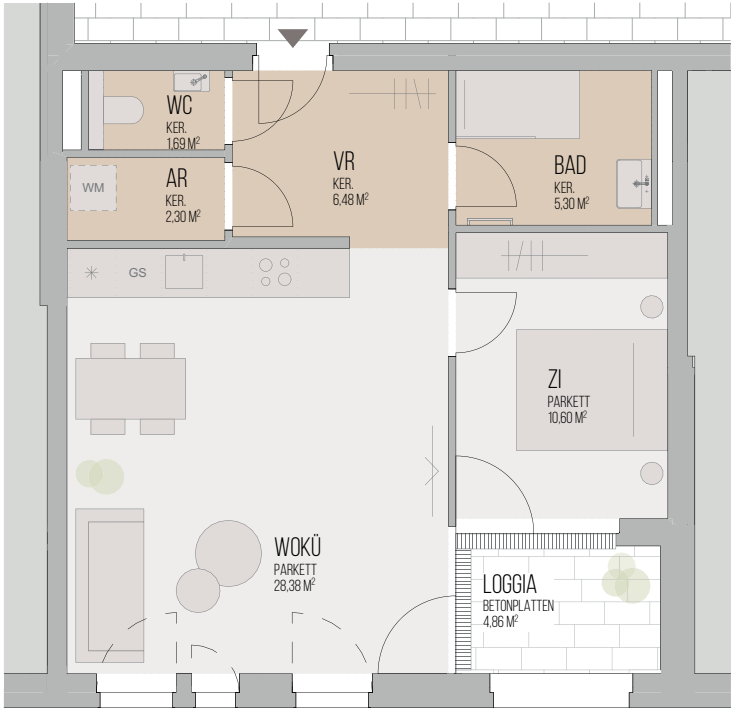
Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

Wohnfläche	54,75 m²
Loggia	4,86 m²
Einlagerungsraum	3,76 m²





Top 16

Wohnung

Geschoss: 2. OG

N

0 1 2 3 4 5 m

Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

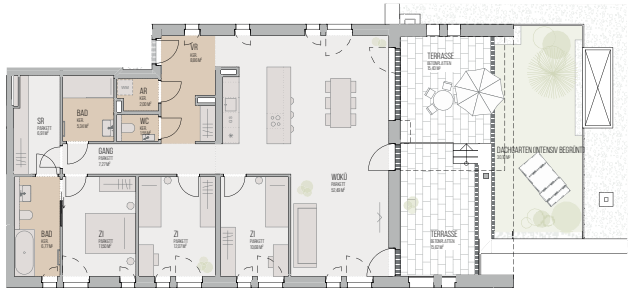
Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

Top 17

Wohnung

Geschoss: 2. OG

Übersicht



Wohnfläche	125,44 m²
Terrasse	31,02 m²
Dachgarten	30,18 m²
Einlagerungsraum	3,43 m²





N

0 1 2 3 4 5 m

Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

VILLA AM
RÜBENSPITZ

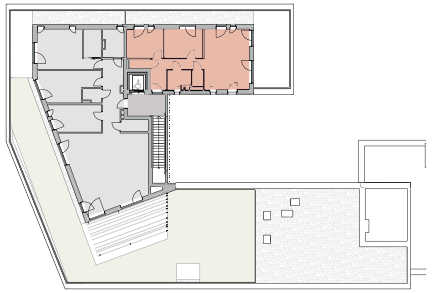
Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

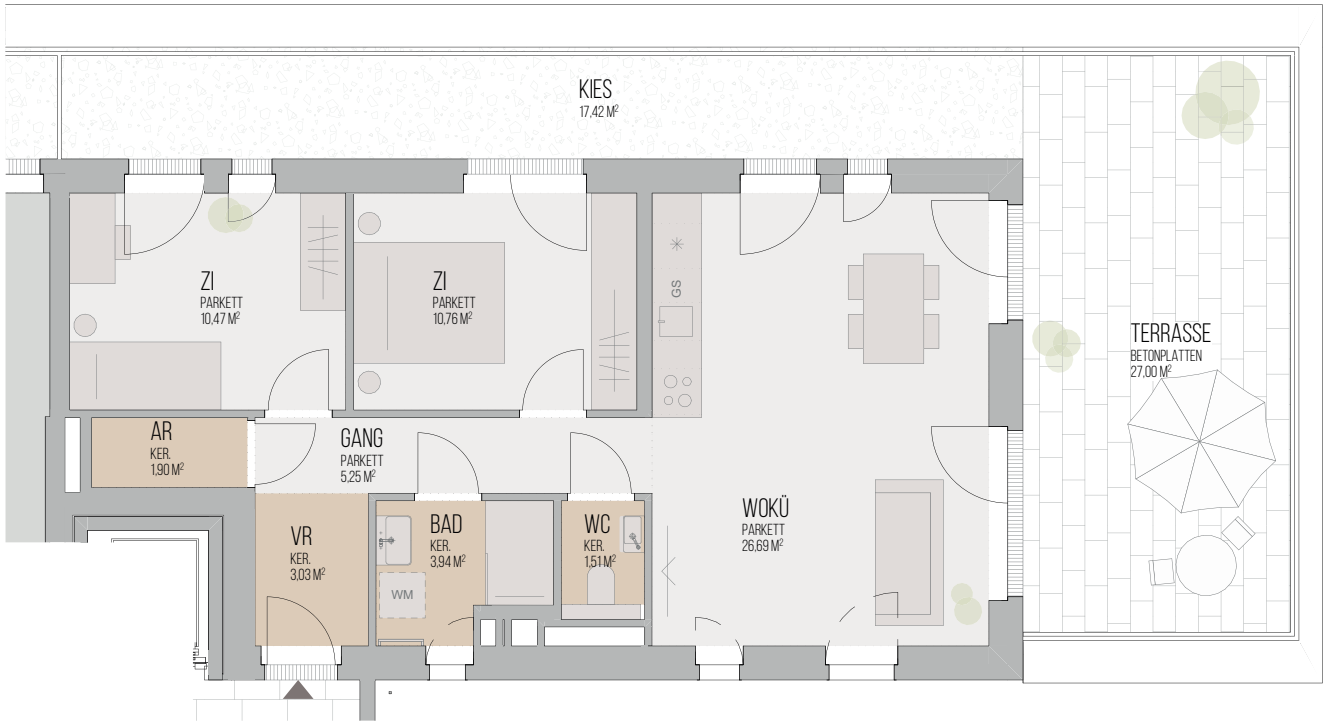
Top 18

Penthouse-Wohnung

Geschoss: DG

Wohnfläche	63,55 m²
Terrasse	27,00 m²
Kies	17,42 m²
Einlagerungsraum	3,59 m²





N

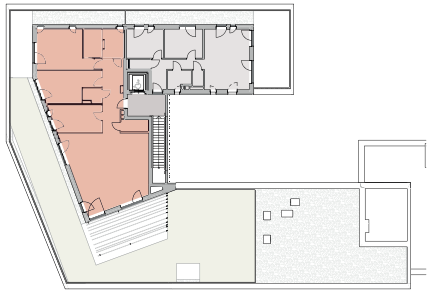
0 1 2 3 4 5 m

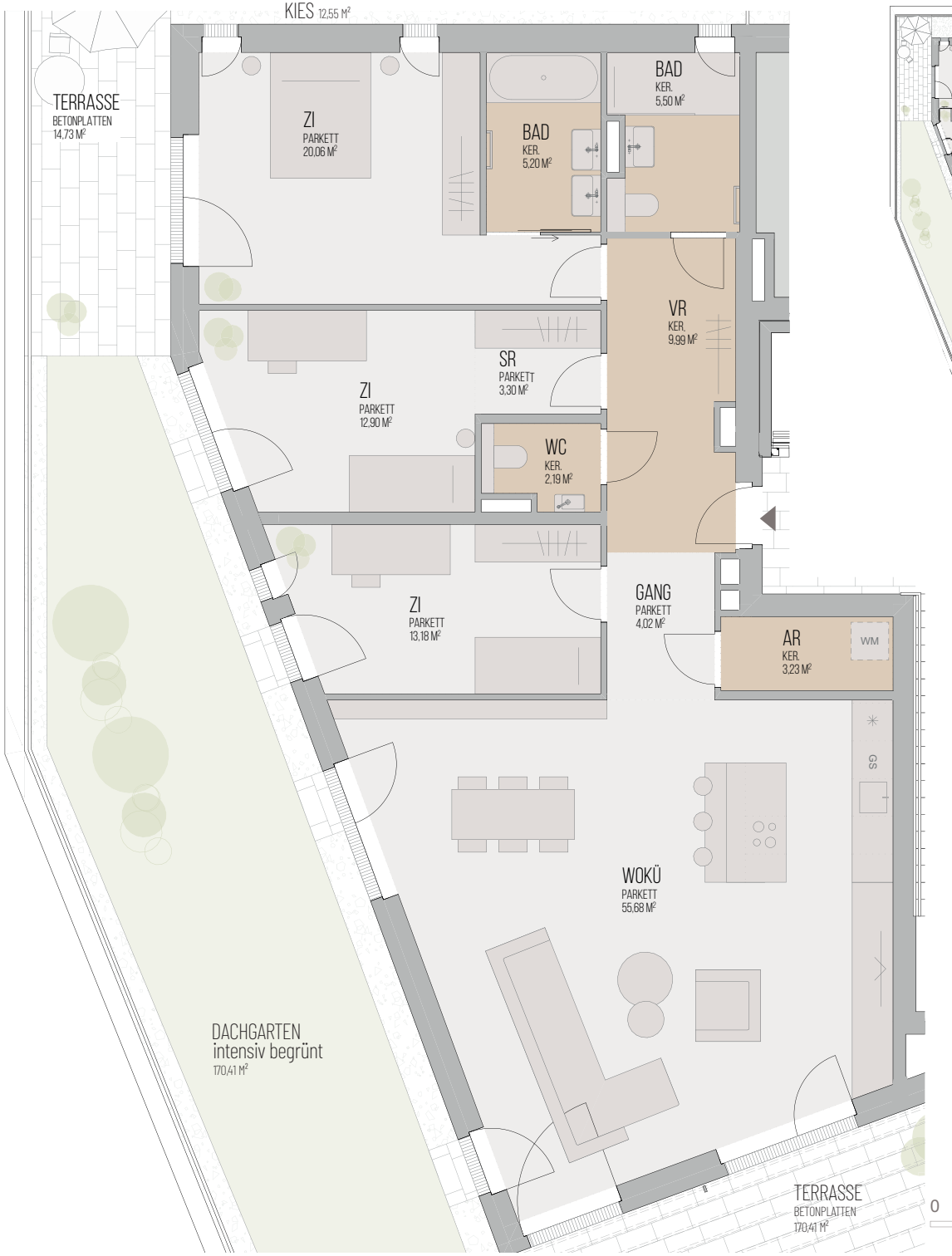
Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.

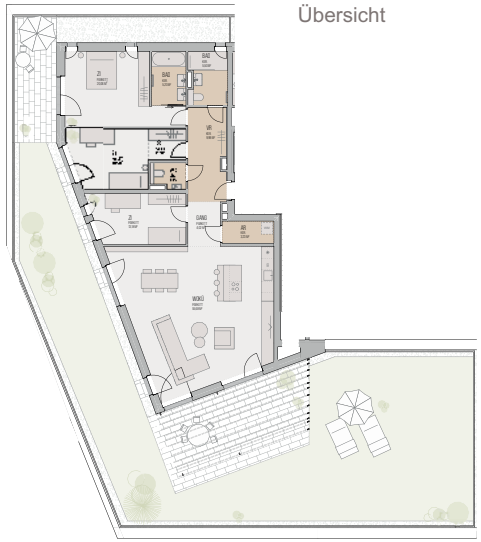
VILLA AM
RÜBENSPITZ

Hohenbrunner Straße 1
4490 St. Florian

Wohnfläche	135,25 m²
Terrassen	50,55 m²
Dachgarten	170,41 m²
Kies	12,55 m²
Einlagerungsraum	3,75 m²







Top 19

Penthouse-Wohnung

Geschoss: DG

N

0 1 2 3 4 5 m

Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag & nicht Bestandteil des Kaufobjekts. Der Grundrissplan dient ausschließlich der Orientierung & ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Maßgeblich sind die genehmigten Planunterlagen sowie die tatsächliche Ausführung im Zuge der Fertigstellung. Satz- & Druckfehler vorbehalten.