



#### Haus A – Top 1:

VR	6,89
Flur	6,39
Zimmer	11,39
Zimmer	13,02
Bad	7,61
Kü/Ess/Wo	35,15
AR	2,39
WC	2,02
	<b>84,86 m²</b>

Garten Top 1	67,13
Terr. ged.	8,76
Kellerabteil	3,00

Sämtliche Maße und Flächen sind Rohbaumaße. Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Planstand: 01.06.26. Dargestellte Einrichtungsgegenstände und Möblierungen sind beispielhaft und – ausgenommen Sanitärausstattung – nicht im Kaufpreis enthalten

Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.



**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

**Raiffeisen  
Immobilien**

