



KI-modifiziert

Raum
für Ihre
Zukunft.

www.m-i.cc

Raum für Professionalität.

Das Gewerbeobjekt MS1 in Dornbirn verfügt über Büro- und Gewerbeflächen und ist ein optimaler Standort für kleine und mittlere Unternehmen. Es werden individuelle Raumlösungen für Büro, Handel und Service geboten. Durch seine ausgezeichnete Lage mit bester Anbindung an das Österreichische und Schweizer Autobahnnetz wird es auch für international denkende Unternehmen interessant. Zusätzlich bietet die Liegenschaft eine ansprechende Landschaft dank des angrenzenden Dornbirner Rieds.

Wir vermieten:

- Gewerbeflächen im EG
ab ca. 18 m² bis ca. 864 m²
- Ausstellung / Lager / Büro
- Raumhöhe: 2,41 / 2,87 m
- Verfügbar ab 2027
- Mietpreis auf Anfrage
- Ausreichend Parkplätze
- Optional Außenflächen
- Provisionsfrei
- Gesamtfläche oder Einzelräume
zu vermieten



**Persönliche
Betreuung**



**Flexible
Gestaltungsmöglichkeit**



**Zentraler
Standort**



**Ausgezeichnete
Verkehrsanbindung (A14)**



**Nähe zu öffentlichen
Verkehrsmitteln**



**Langfristiger
Standort**

ICH INFORMIERE SIE GERNE:



Marc Burtscher
Vermietung | Verwaltung
0664 886 22 300
marc.burtscher@m-i.cc

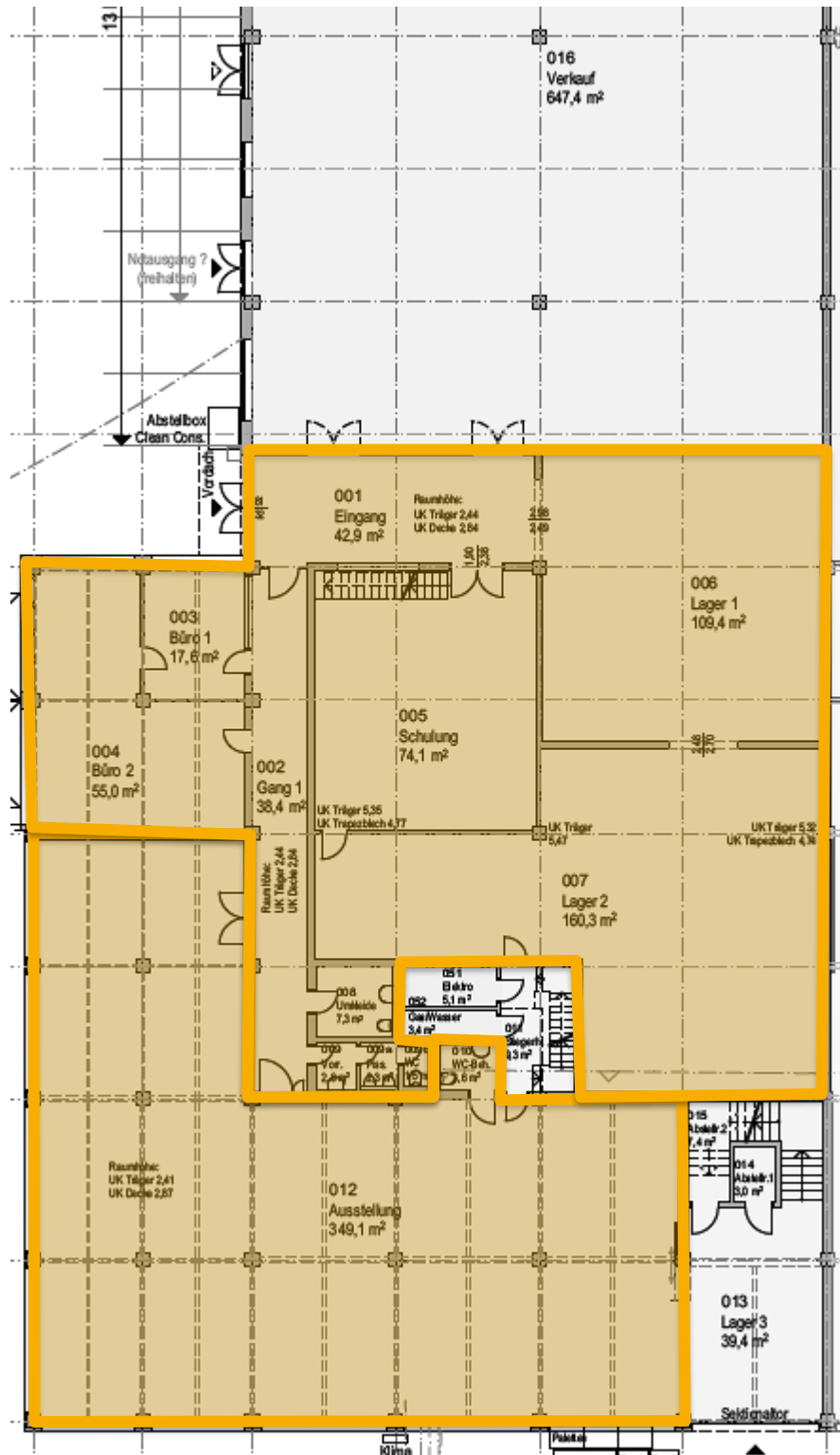
**Top Lage!
Direkt am
Autobahnanschluss
Dornbirn & Messeareal**

STANDORT:

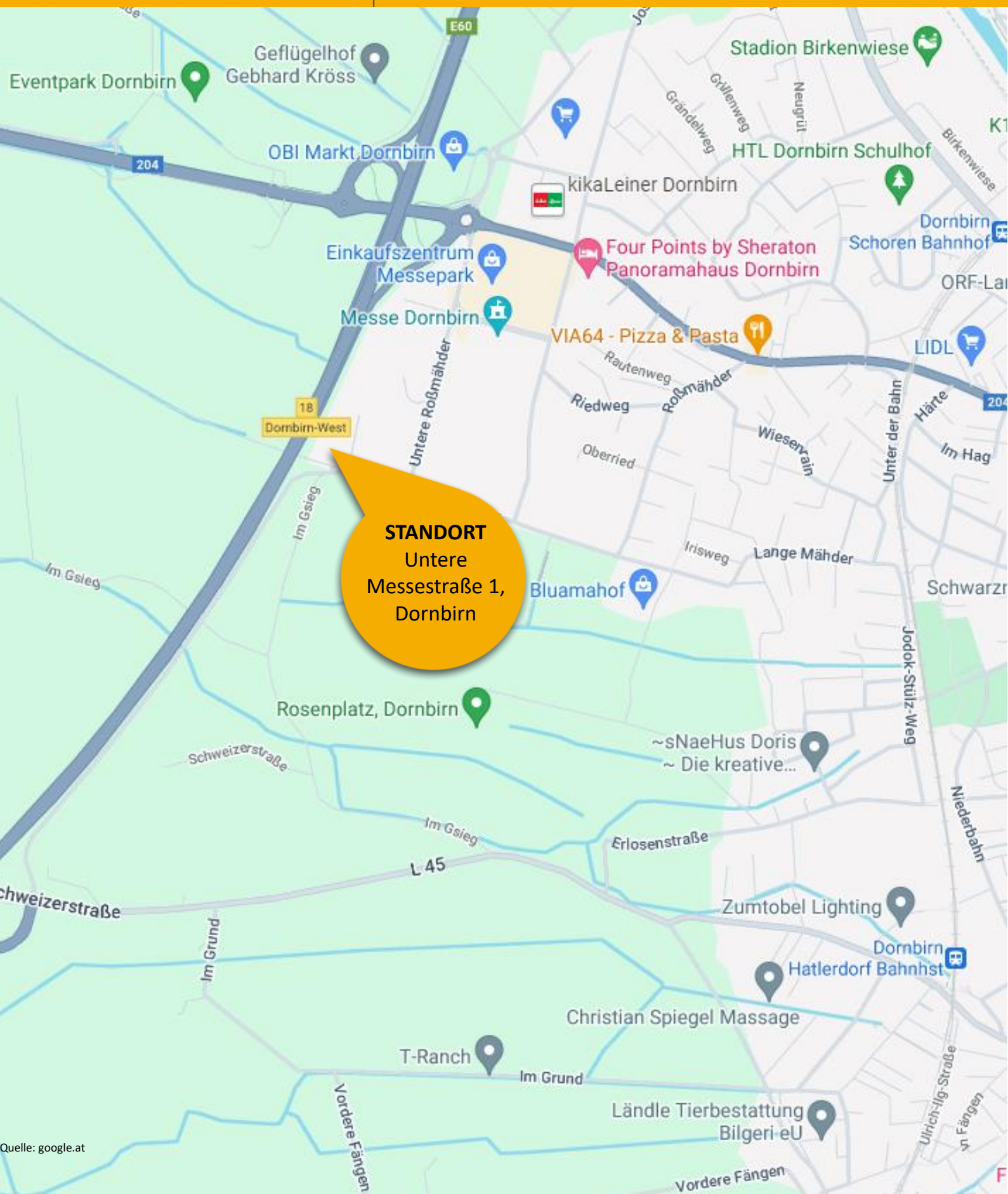
**Gewerbeobjekt MS1
Untere Messestraße 1
6850 Dornbirn**

Gesamtfläche oder Einzelräume zu vermieten

Erdgeschoss:







Quelle: google.at

Quelle: google.at