



Raum  
für Ihre  
Zukunft.  
[www.m-i.cc](http://www.m-i.cc)

## Raum für dein Wohlbefinden.

Klein, fein und mit ganz viel Wohngefühl in bester Lage überzeugt diese kompakte Wohnung. Durch die angenehme Atmosphäre entsteht ein Ort, an dem man sich sofort wohl- und zuhause fühlt. Der kleine Raum wird optimal genutzt und vermittelt trotz seiner Größe ein Wohngefühl. Ein Zuhause zum Ankommen, Entspannen und Wohlfühlen – charmant, gemütlich und ganz persönlich.

### Wir vermieten:

- 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 36 m<sup>2</sup>
- im 1. OG
- Einbauküche
- ausreichend Parkflächen
- Mietpreis auf Anfrage
- ab sofort verfügbar
- 3 BMM Kautio
- Provisionsfrei



**Persönliche Betreuung**



**Jahrelange Immobilien-Erfahrung**



**Verwaltung und nachhaltige Begleitung Ihres Standortes**



**Direkt vom Eigentümer**



**Grenznähe CH  
Gute Verkehrsanbindung (A14)**



**Partner auf Augenhöhe**

*Bilder teils KI-modifiziert*

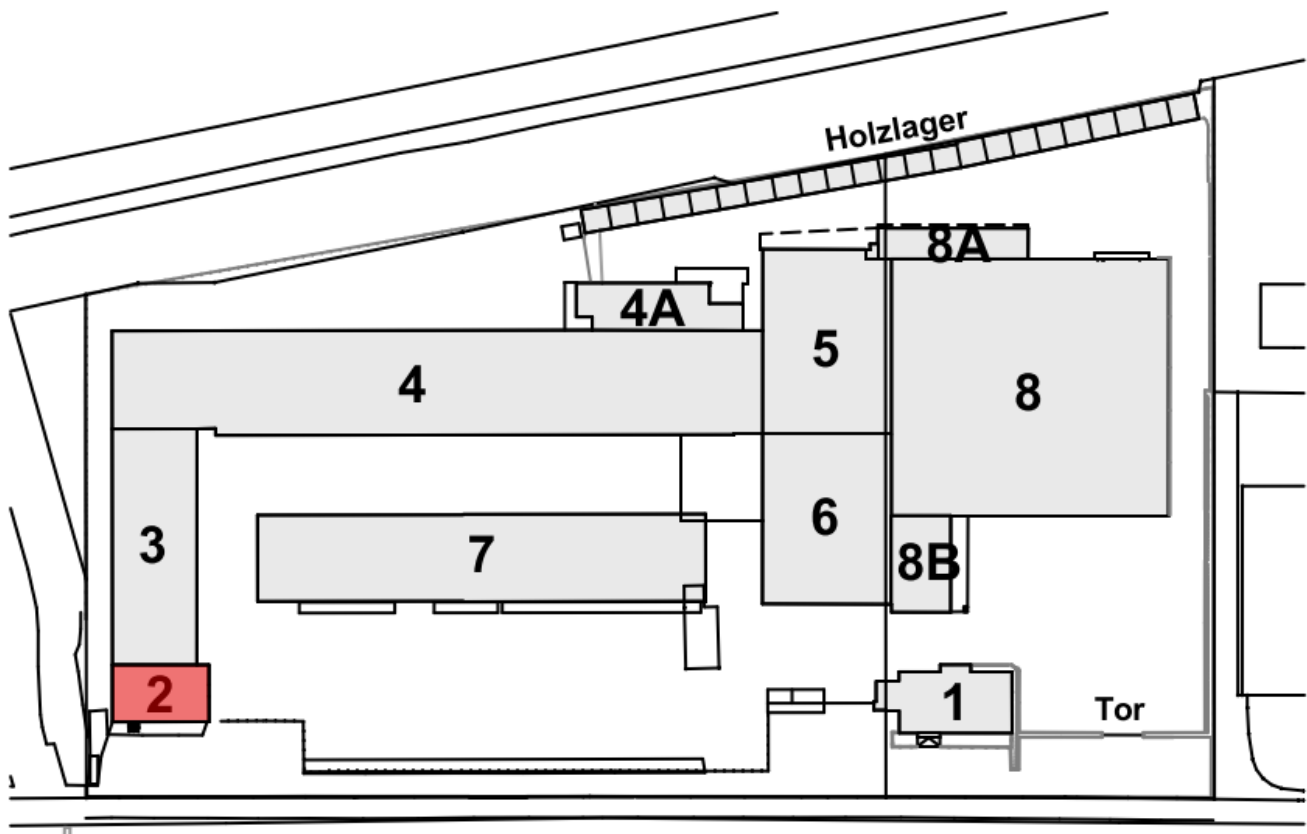
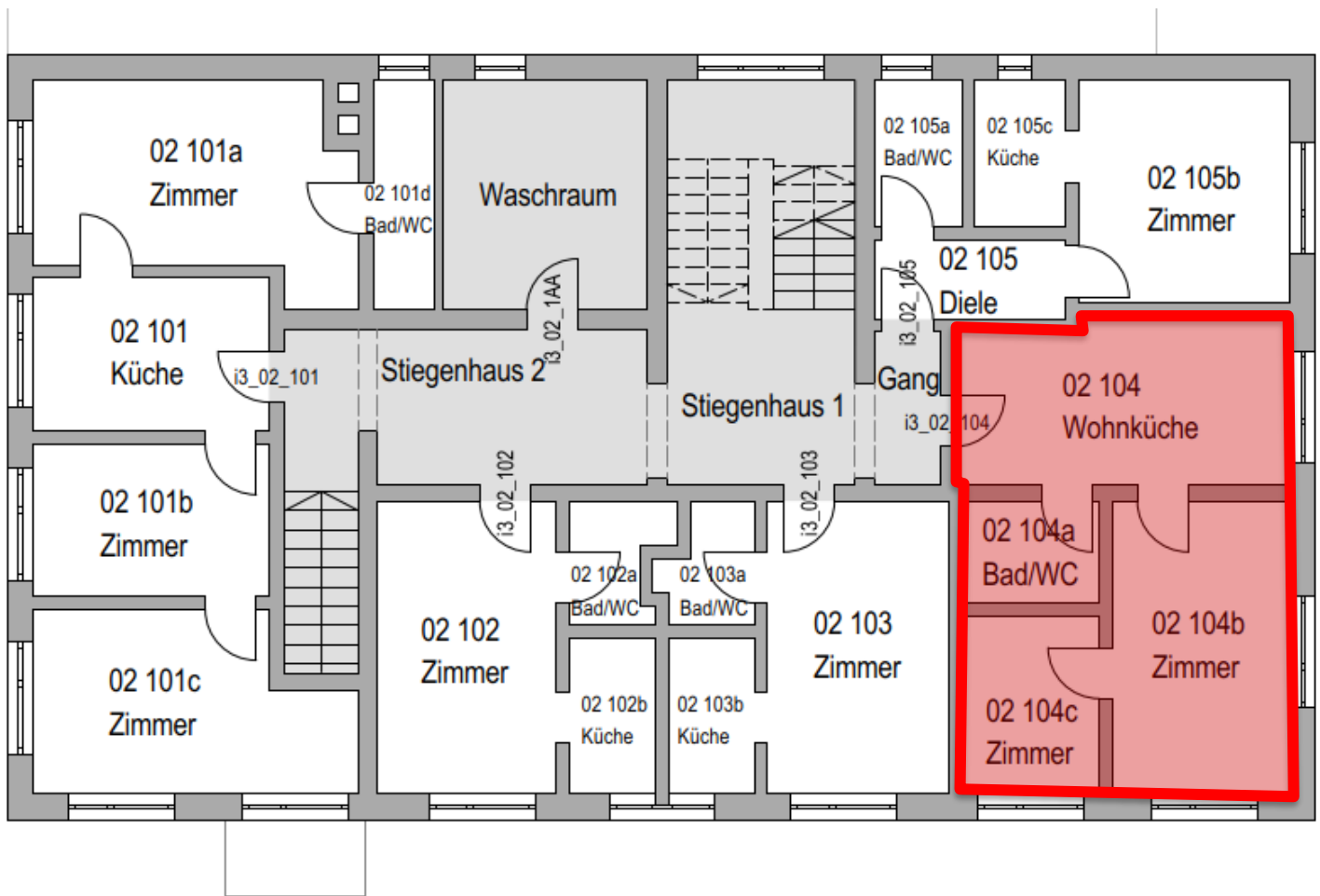
### ICH INFORMIERE SIE GERNE:

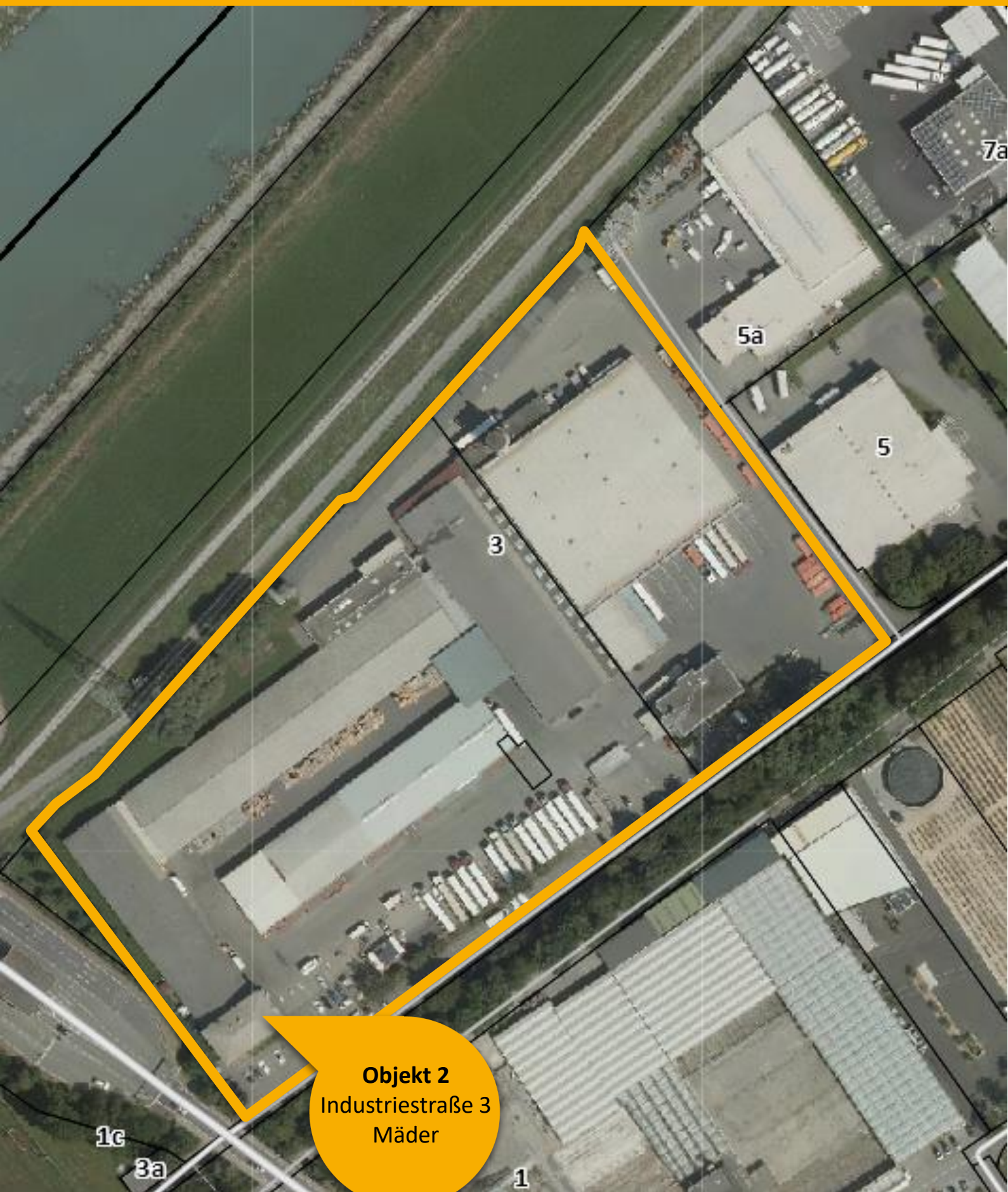


**Marc Burtscher**  
Vermietung | Verwaltung  
0664 886 22 300  
[marc.burtscher@m-i.cc](mailto:marc.burtscher@m-i.cc)

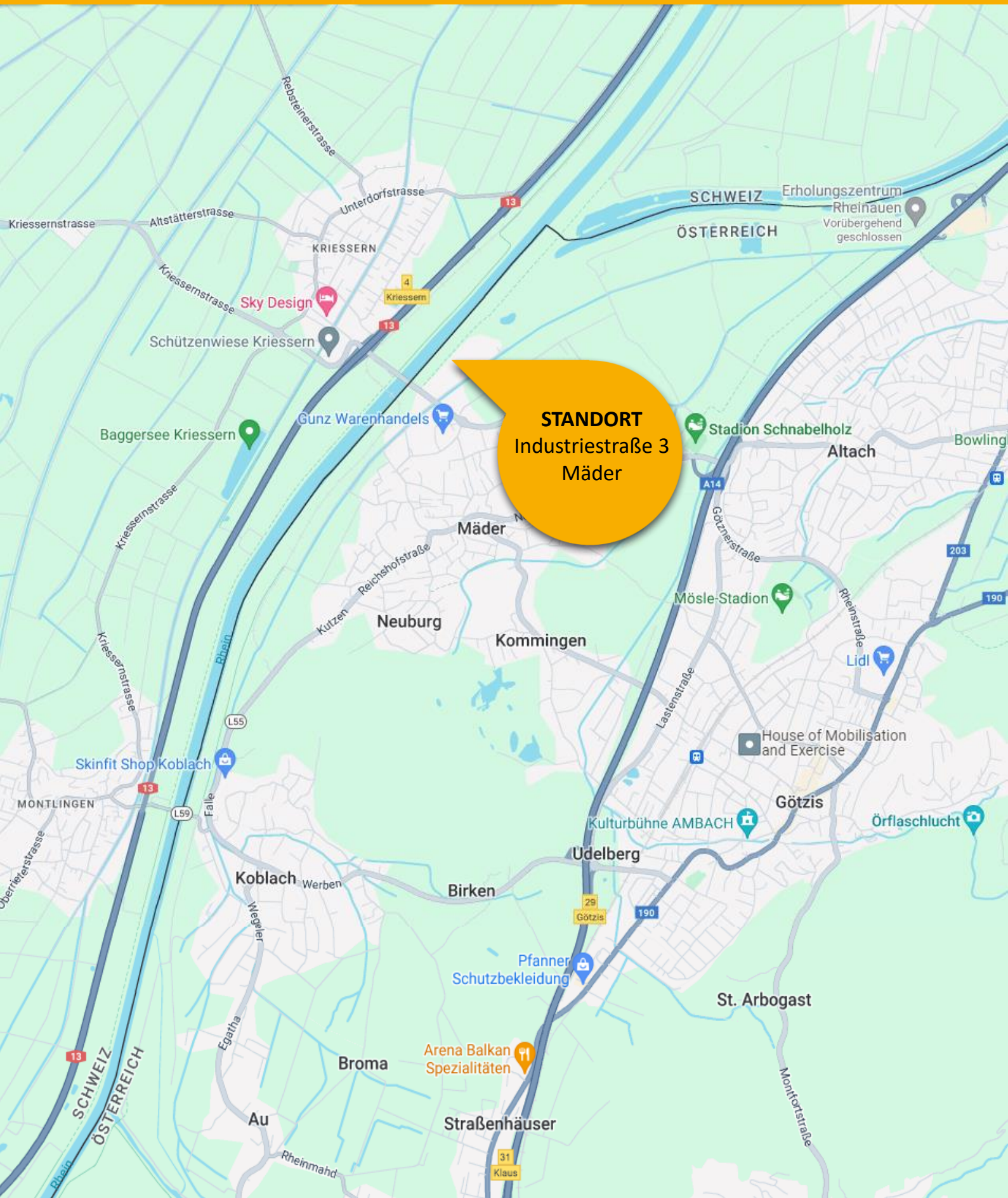
### STANDORT:

**Objekt 2**  
**Industriestraße 3**  
**6841 Mäder**  
Gewerbegebiet Mäder





**Objekt 2**  
Industriestraße 3  
Mäder



Quelle: google.at