



2.OG Geschoßplan

GSG 31



TOP	504
Wohnräume	93,89 m ²
Balkon	4,48 m ²

TOP	505
Wohnräume	96,74 m ²
Loggia	7,18 m ²
Balkon	8,00 m ²

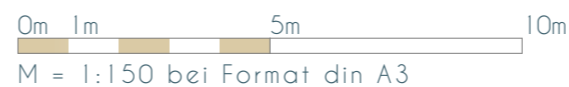
TOP	404
Wohnräume	69,88 m ²
Balkon	18,37 m ²

TOP	304
Wohnräume	172,71 m ²
Loggia	0,70 m ²
Balkon	33,82 m ²

TOP	305
Wohnräume	64,53 m ²
Balkon	9,62 m ²



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Technische Installationen wie Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, Entwässerung, Kanal und Elektro sind am Plan nicht dargestellt.



Planstand:
2024-08-29

Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo