



EG
Geschoßplan

GSG 31



TOP	501
Wohnräume	74,35 m ²
Terrasse	17,55 m ²

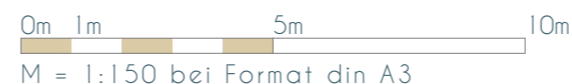
TOP	401
Büroräume	49,74 m ²
Terrasse	11,45 m ²
Garten	26,09 m ²

TOP	402
Wohnräume	100,29 m ²
Terrasse	47,19 m ²
Garten	21,86 m ²

TOP	301
Wohnräume	31,11 m ²
Terrasse	14,24 m ²



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Technische Installationen wie Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, Entwässerung, Kanal und Elektro sind am Plan nicht dargestellt.



Planstand:
2024-08-29

Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo