

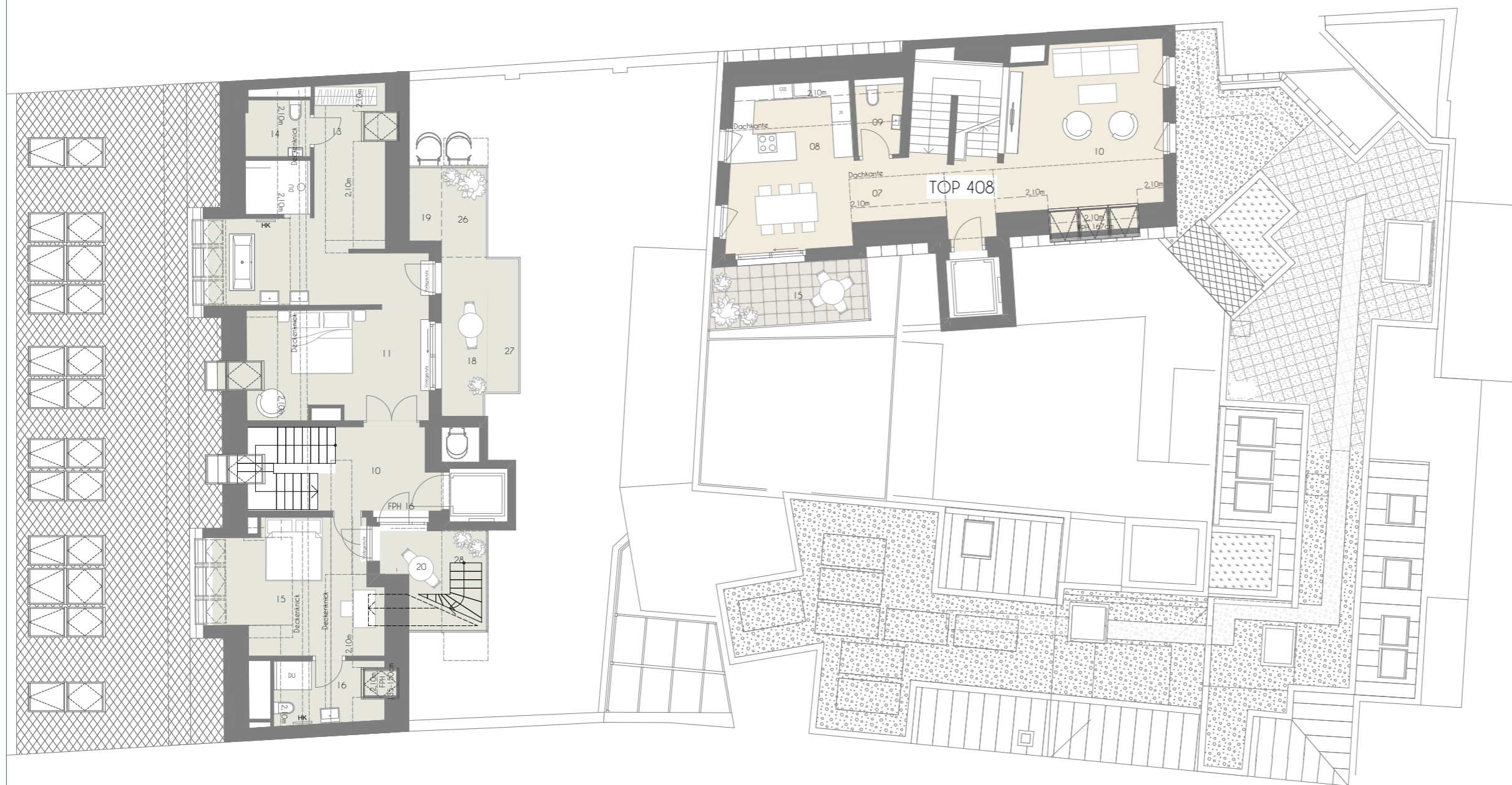


2.DG / 1.DG Geschoßplan

GSG 31

TOP	510
Wohnräume	241,10 m ²
Loggia	7,16 m ²
Terrasse	36,78 m ²
Balkon	25,01 m ²
Garten	2,20 m ²

TOP	408
Wohnräume	137,12 m ²
Terrasse	39,90 m ²
Balkon	9,50 m ²



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Technische Installationen wie Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, Entwässerung, Kanal und Elektro sind am Plan nicht dargestellt.

0m 1m 5m 10m
M = 1:150 bei Format din A3



Planstand:
2024-08-29

Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo