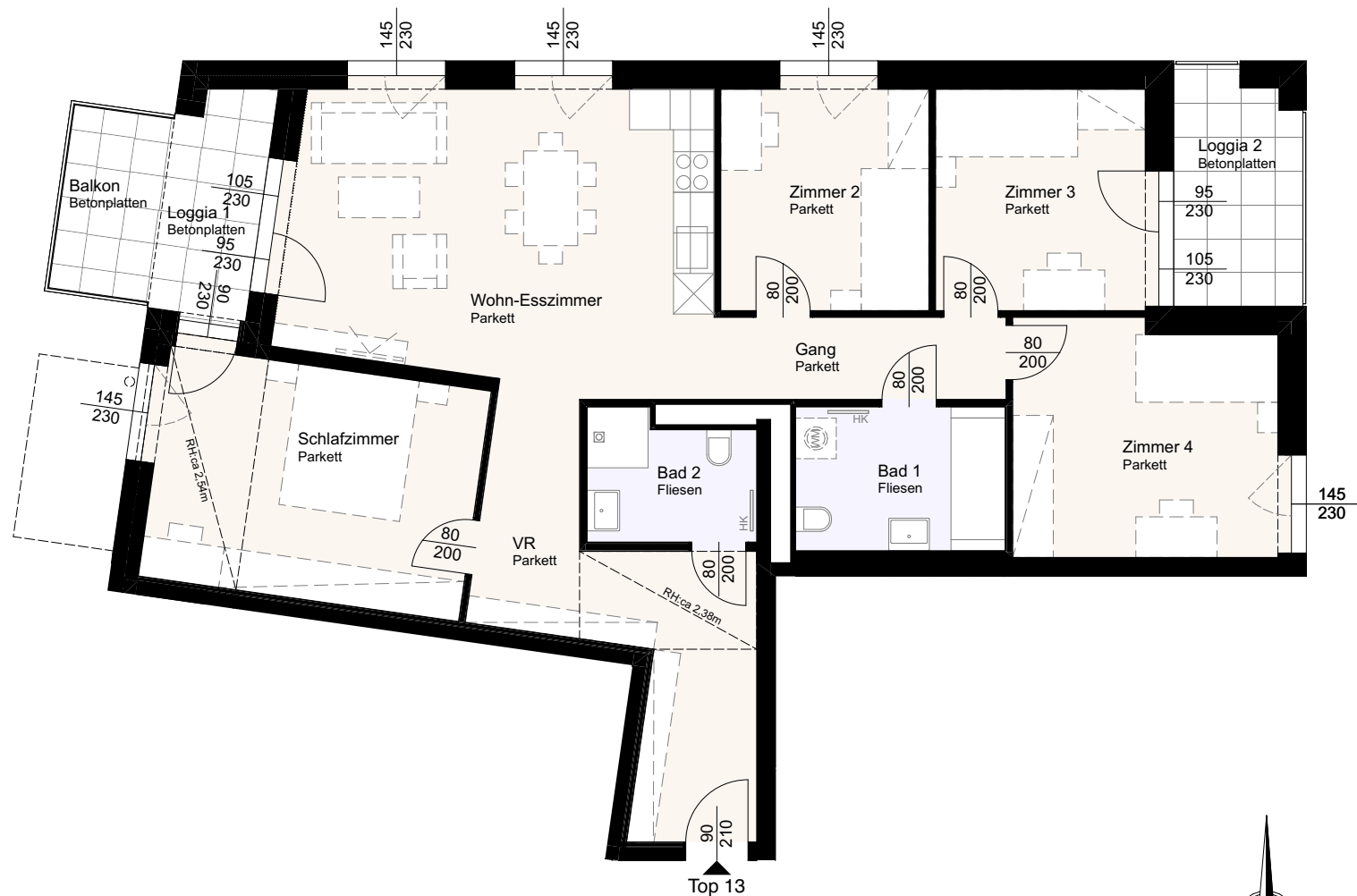




Raumhöhe(RH): ca. 2,58m
Stand Ausführungsplanung Juni 2026

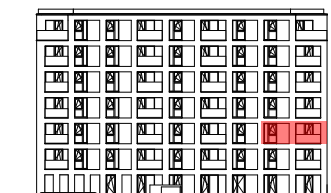


M 1:100 (Din A4)

TOP 13

2.Obergeschoss

Schlafzimmer	16,45 m ²
Zimmer 2	10,07 m ²
Zimmer 3	10,15 m ²
Zimmer 4	13,42 m ²
Bad 1	6,58 m ²
Bad 2	4,48 m ²
VR(Vorraum)	13,68 m ²
Gang	5,23 m ²
Wohn-Esszimmer	27,13 m ²
Wohnnutzfläche ohne Loggia	107,19m²
Loggia 1	4,75m ²
Loggia 2	6,40m ²
Wohnnutzfläche	118,34m²
Balkon	4,07 m ²
Einstellraum (ER)	2,52 m ²



Ansicht Ost

Beatrix Kempf-Gasse

