

**Neubau Wohnanlage  
Hygge Wels Neustadt**

Die dargestellte Einrichtung bzw.  
Möblierung ist beispielhaft.



**TOP B3.4**

3-Zimmer Wohnung

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Wohnnutzfl.  | 77,11m <sup>2</sup> |
| Balkon       | 10,00m <sup>2</sup> |
| Kellerabteil | 3,38m <sup>2</sup>  |

