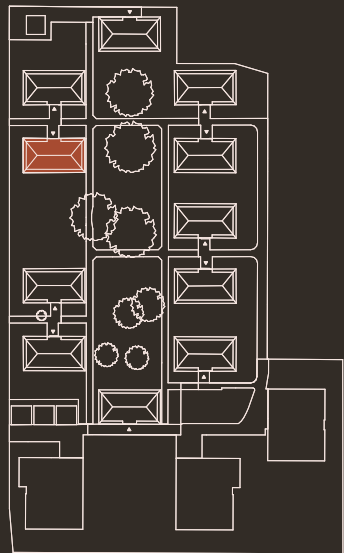




trees

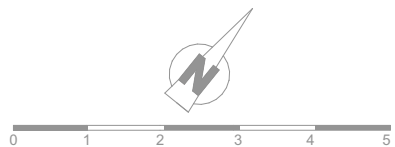
Sintstraße 15 4020 Linz

Haus 15	
Wohnfläche gesamt	213,20 m ²
davon EG	109,79 m ²
davon OG	103,41 m ²
Dachboden	64,76 m ²
Terrasse	37,54 m ²
Garten	292,44 m ²

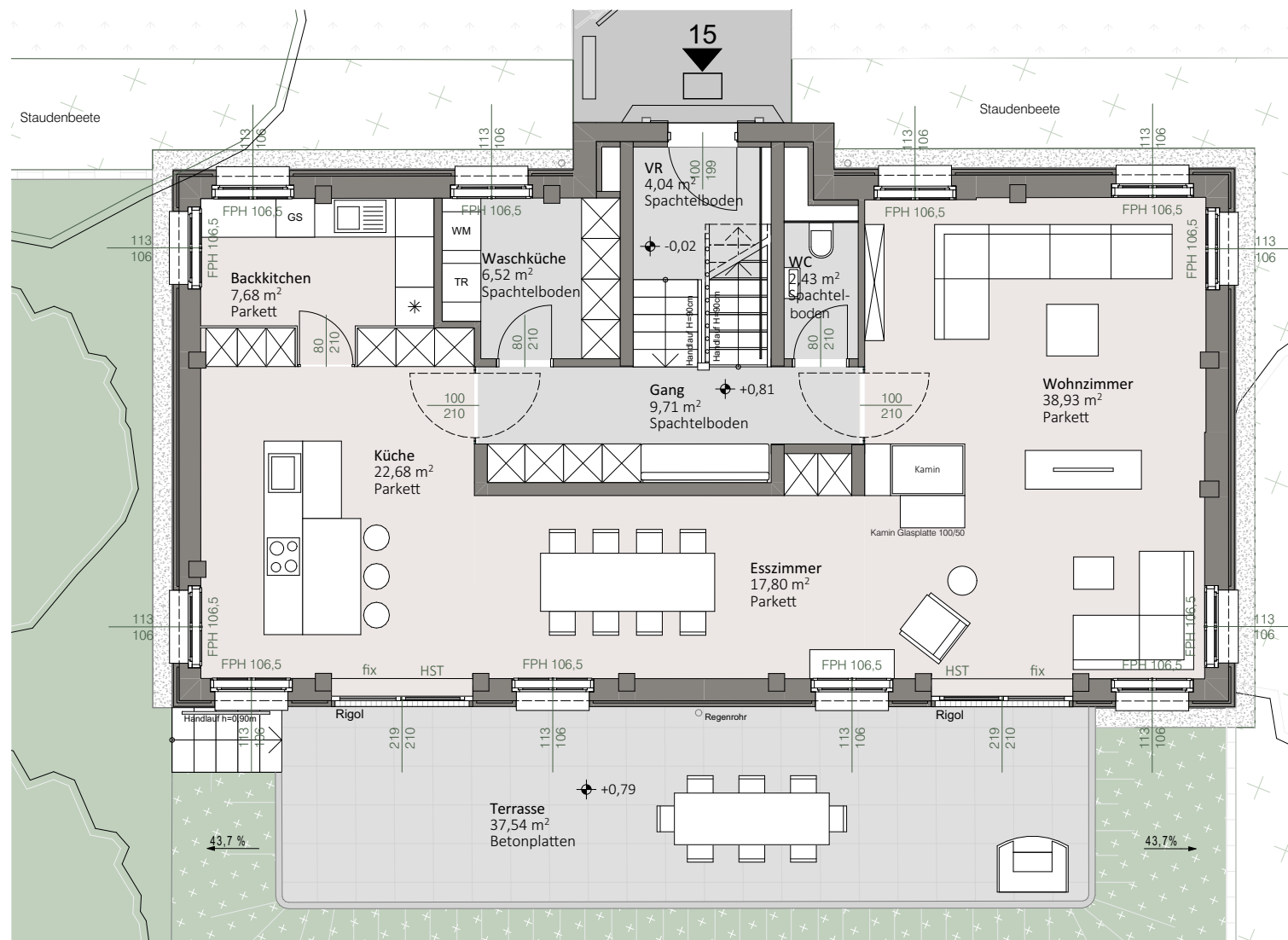
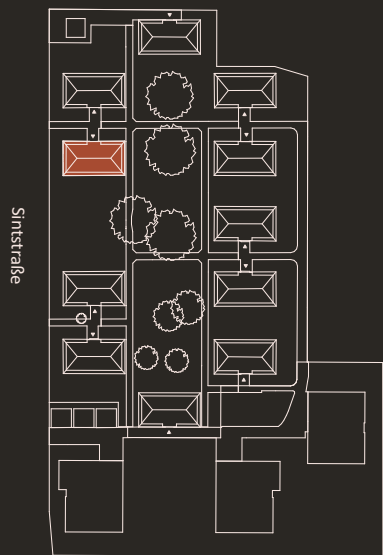


Sintstraße

trees



Garten	292,44 m ²
--------	-----------------------



Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Baulöcher ändern. Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert. | Stand 09.09.2026



træes

Sintstraße 15
4020 Linz

Haus 15

Wohnfläche gesamt 213,20 m²

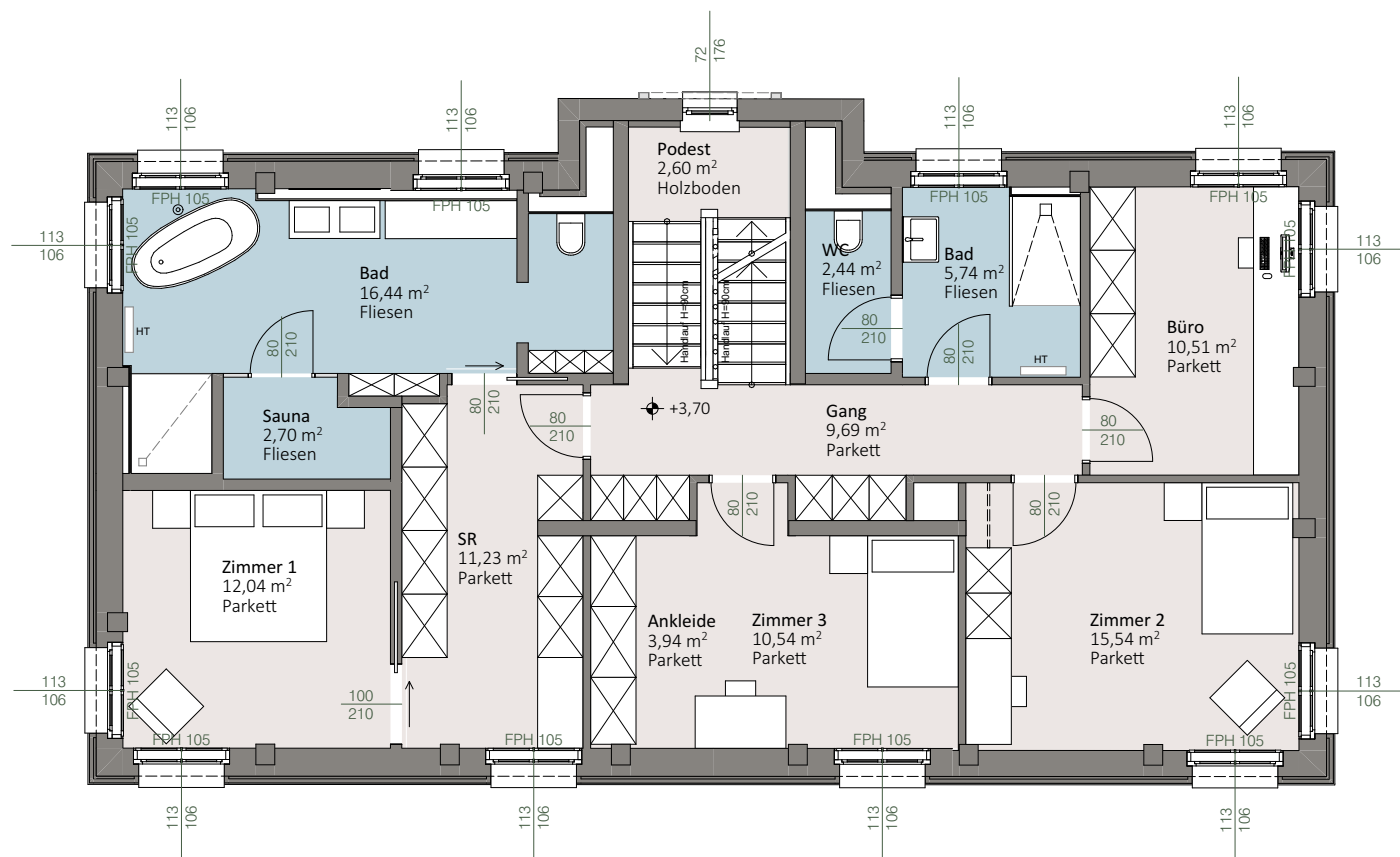
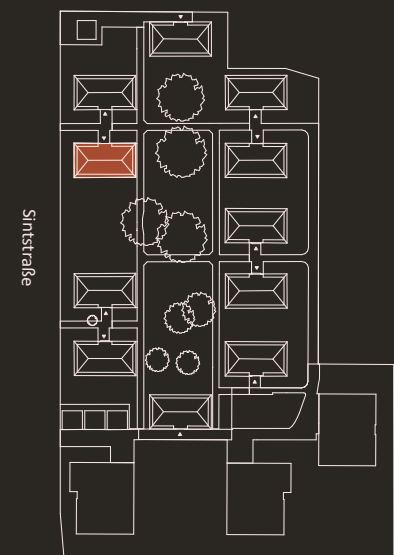
davon EG 109,79 m²

davon OG 103,41 m²

Dachboden 64,76 m²

Terrasse 37,54 m²

Garten 292,44 m²



Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, hautechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern. Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert. | Stand 09.09.2026



trees

**Sintstraße 15
4020 Linz**

Haus 15

Wohnfläche gesamt 213,20 m²

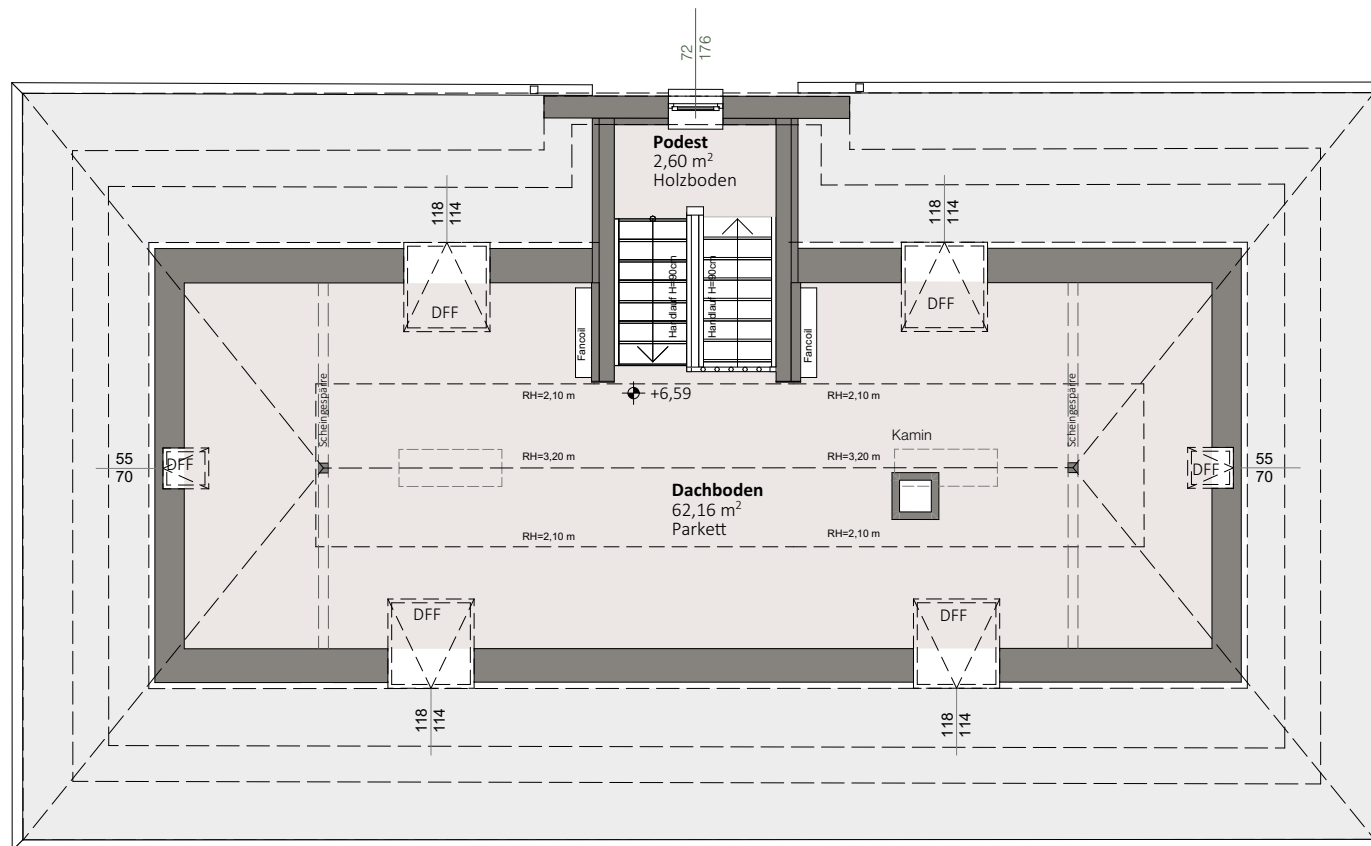
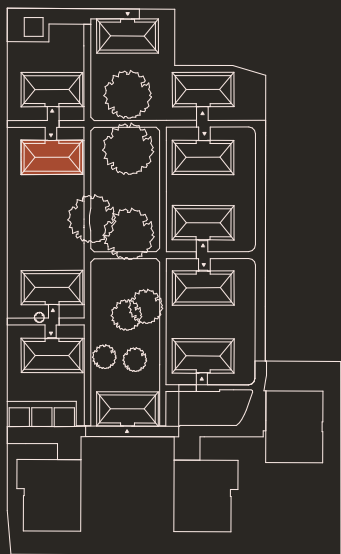
davon EG 109,79 m²

davon OG 103,41 m²

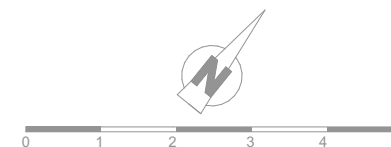
Dachboden 64,76 m²

Terrasse 37,54 m²

Garten 292,44 m²



Fläche Dachboden bezieht sich auf Raumhöhe 1,05m



Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern. Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert. | Stand 09.09.2026