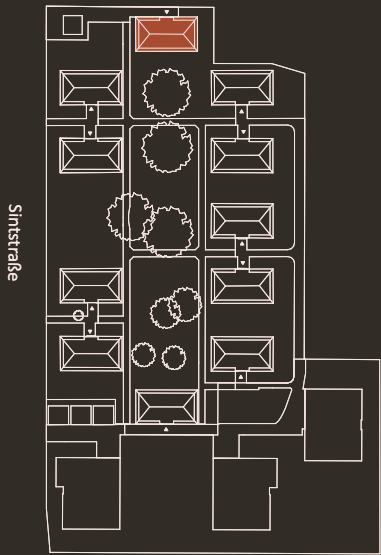




trees

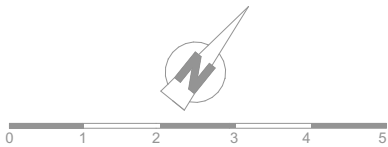
Sintstraße 7
4020 Linz

Haus 7	
Wohnfläche gesamt	212,12 m ²
davon EG	107,22 m ²
davon OG	104,90 m ²
Dachboden	90,61 m ²
Terrasse	35,61 m ²
Garten	324,41 m ²



Sintstraße

trees



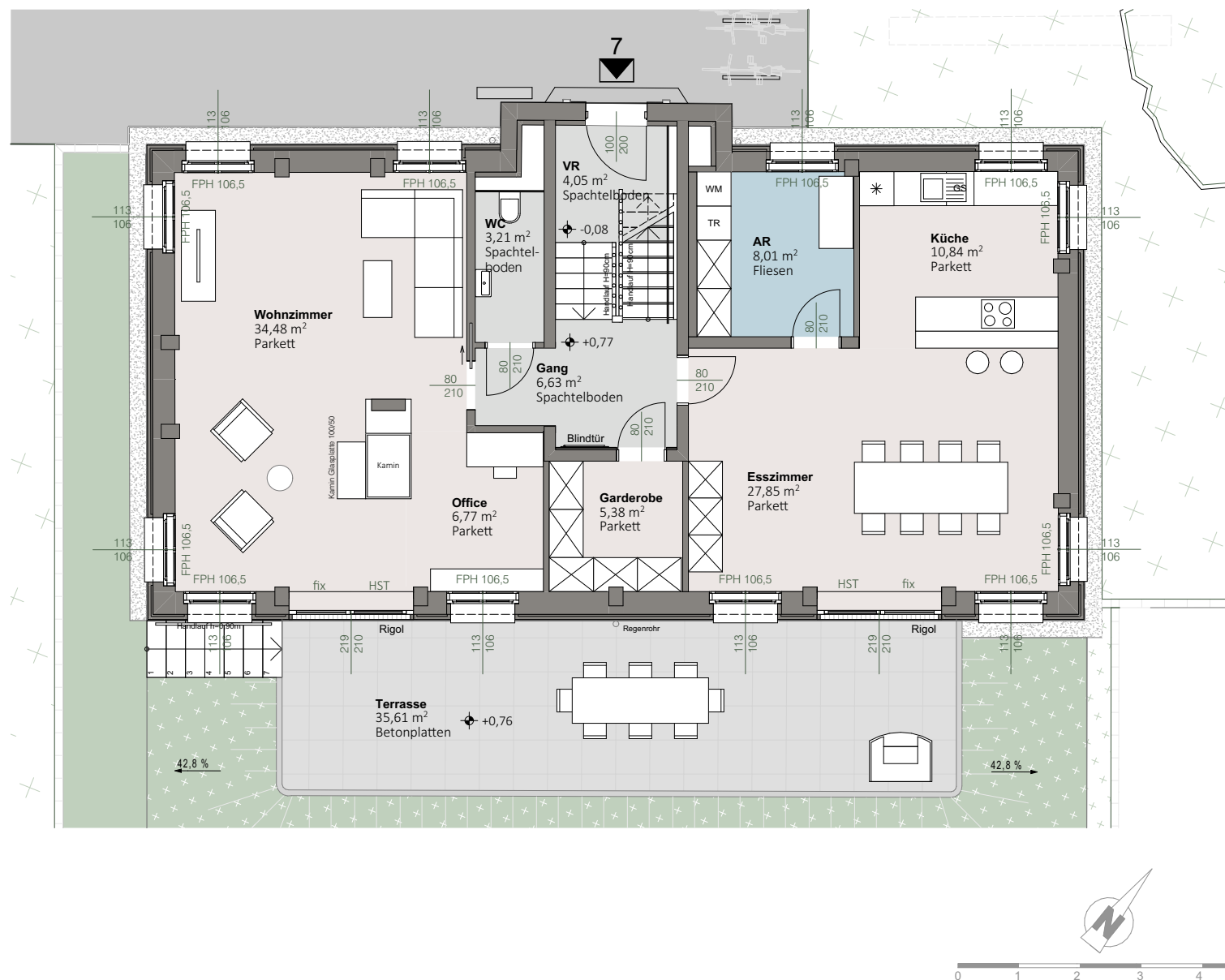
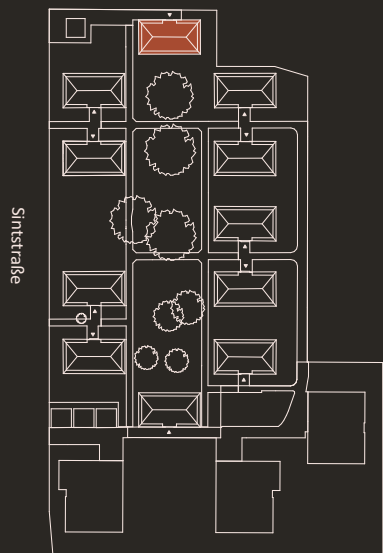


træes

**Sintstraße 7
4020 Linz**

Haus 7

Wohnfläche gesamt	212,12 m ²
davon EG	107,22 m ²
davon OG	104,90 m ²
Dachboden	90,61 m ²
Terrasse	35,61 m ²
Garten	324,41 m ²



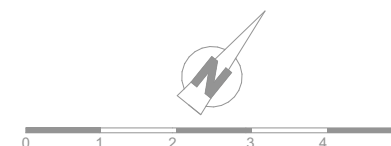
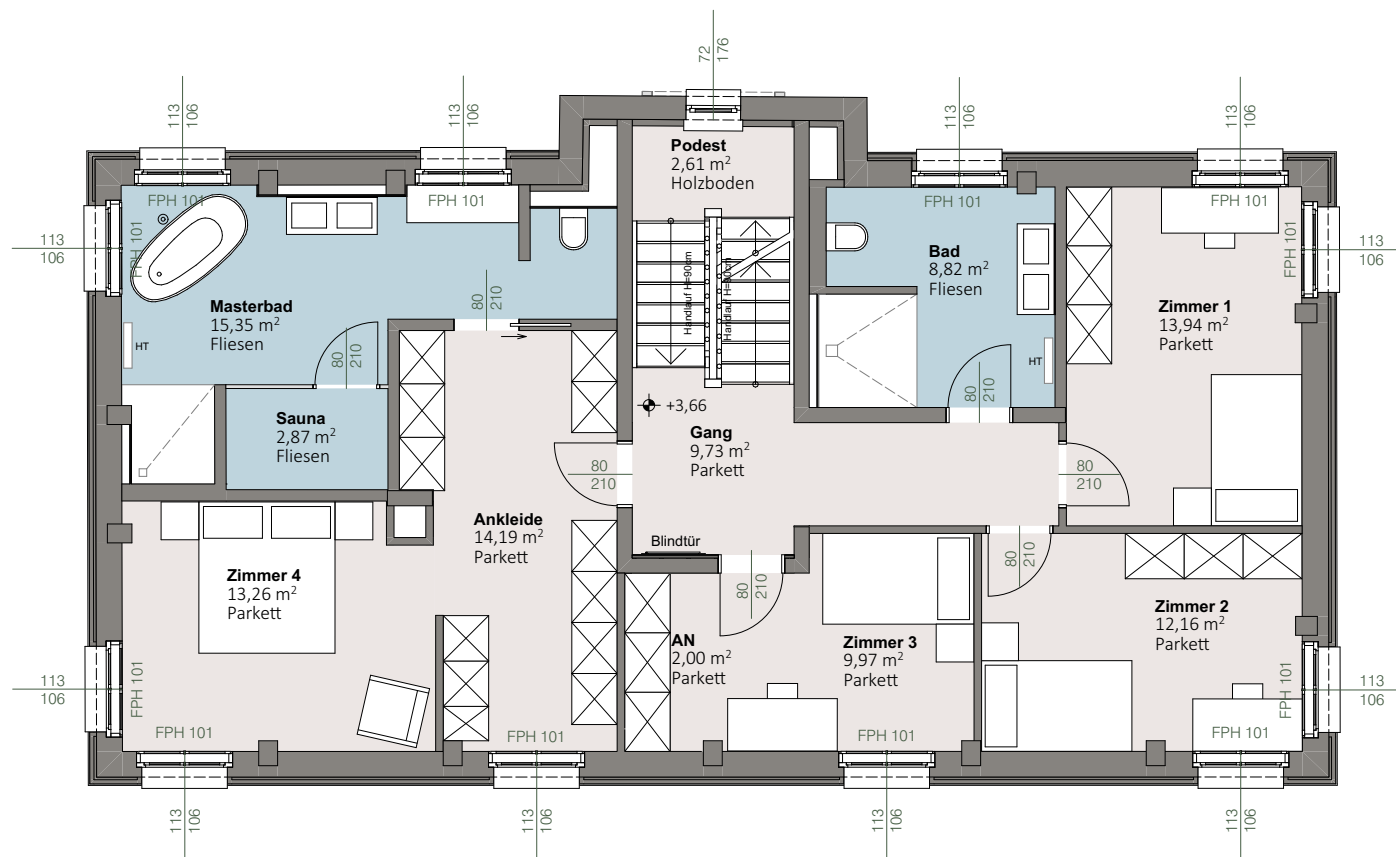
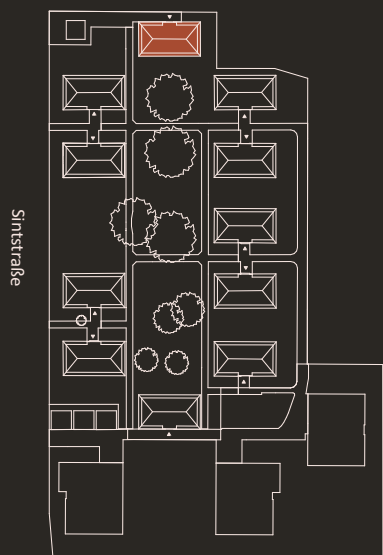


trees

**Sintstraße 7
4020 Linz**

Haus 7

Wohnfläche gesamt	212,12 m ²
davon EG	107,22 m ²
davon OG	104,90 m ²
Dachboden	90,61 m ²
Terrasse	35,61 m ²
Garten	324,41 m ²



Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern. Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert. | Stand 09.09.2026

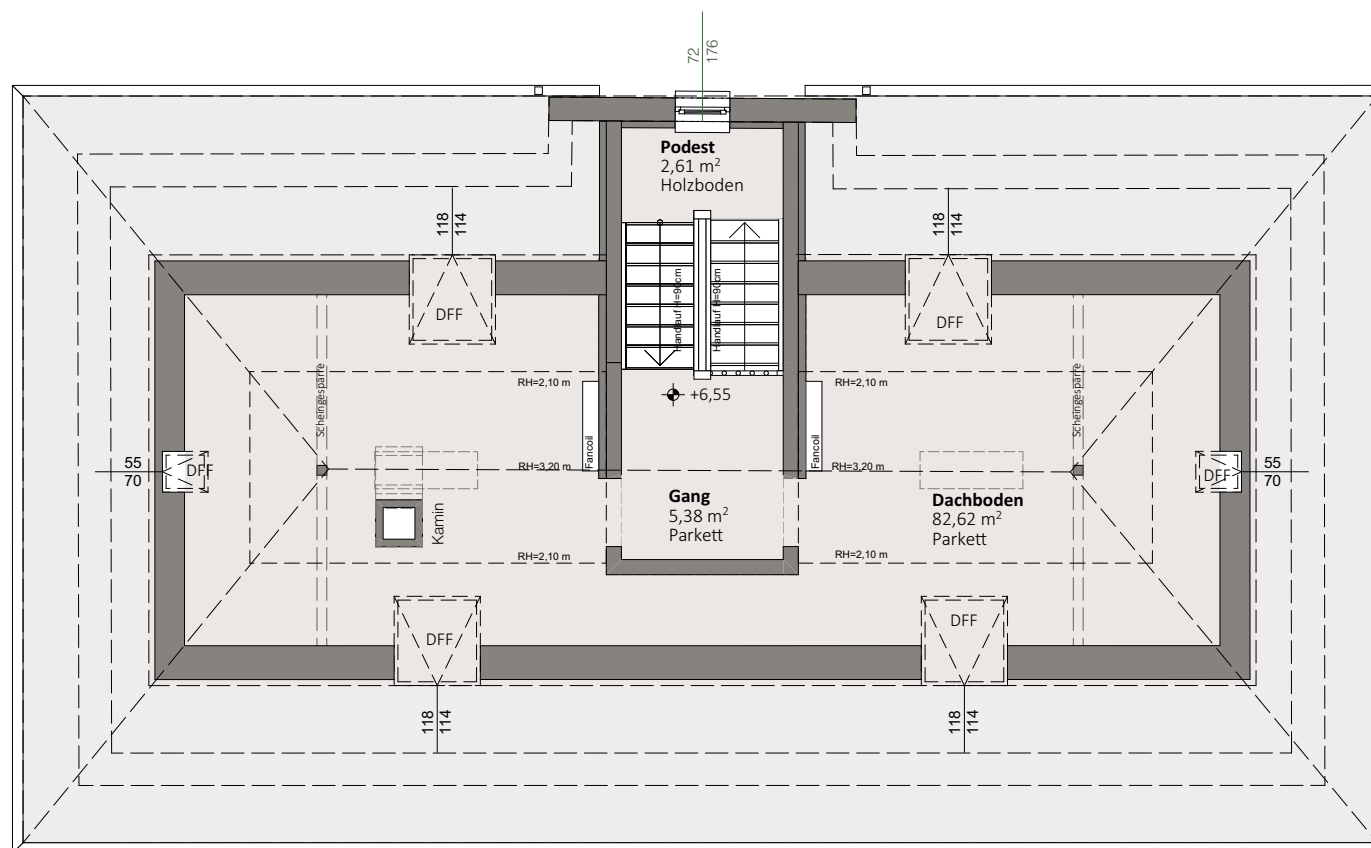
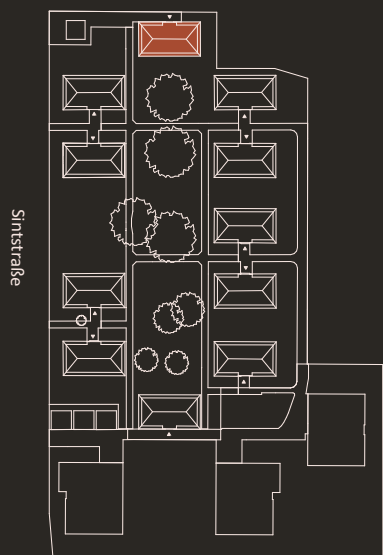


trees

**Sintstraße 7
4020 Linz**

Haus 7

Wohnfläche gesamt	212,12 m ²
davon EG	107,22 m ²
davon OG	104,90 m ²
Dachboden	90,61 m ²
Terrasse	35,61 m ²
Garten	324,41 m ²



Fläche Dachboden bezieht sich auf Raumhöhe 0,41m

