

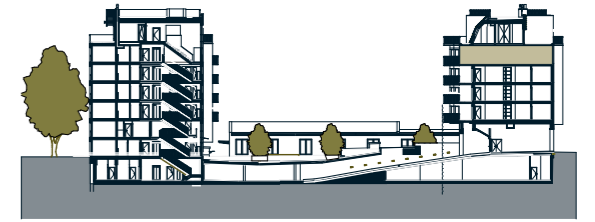
Liv  
'LUX  
MICHA  
ELA  
GARTEN

MICHAELERSTRASSE 15  
1180 WIEN

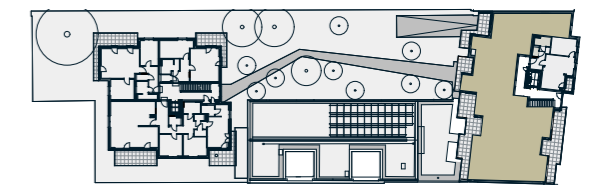
I. DACHGESCHOSS  
9-ZIMMERWOHNUNG

Wohnnutzfläche gesamt: ca. 349,52 m<sup>2</sup>  
Freiflächen gesamt: ca. 331,2 m<sup>2</sup>

SCHNITT



LAGEPLAN



MICHAELERSTRASSE

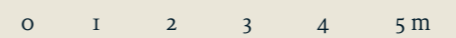
Vermarktet von:

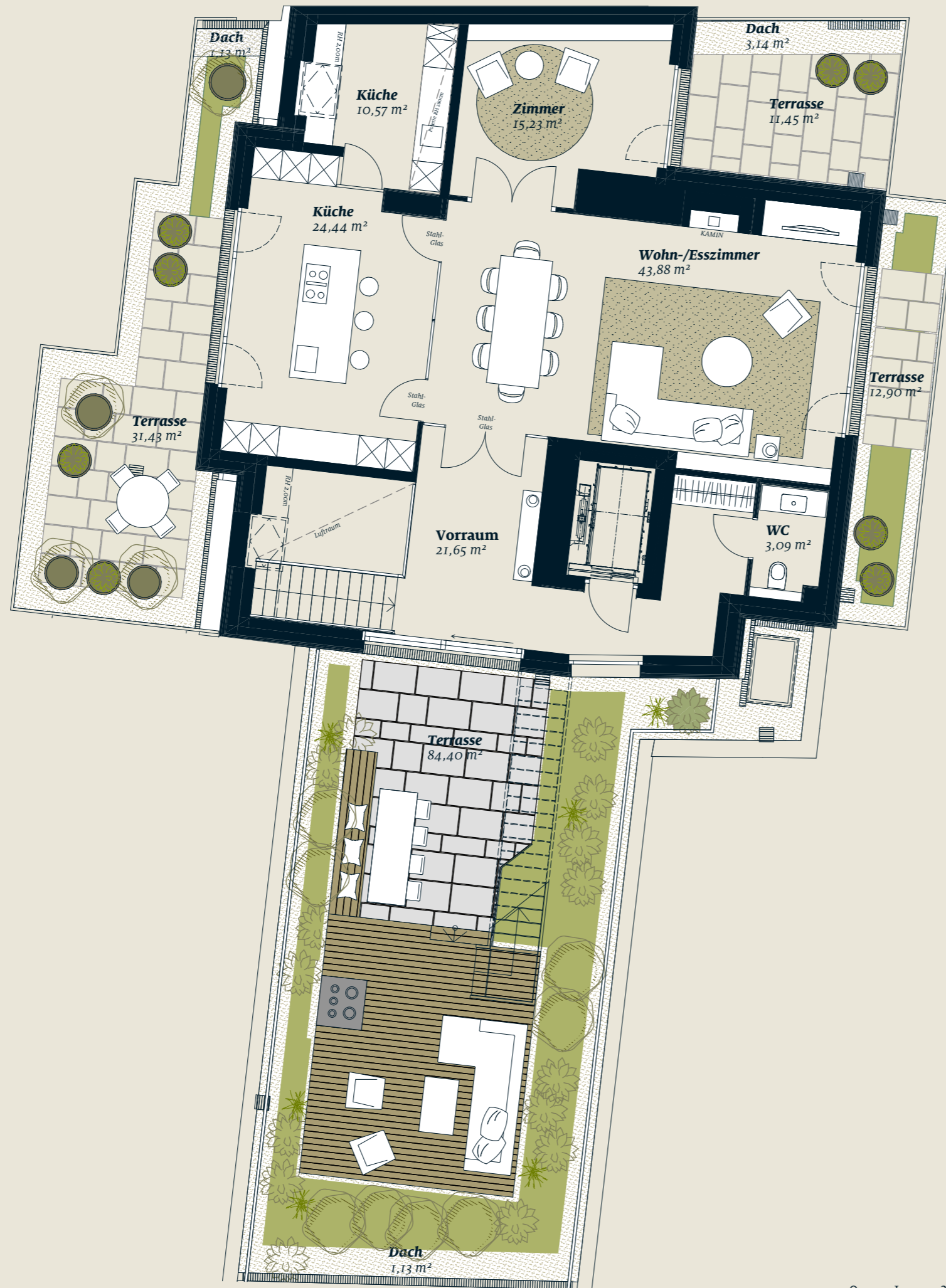
Liv Immobilienvermarktung GmbH  
Strozzigasse 32-34 . 1080 Wien . Austria  
T: +43 1 402 15 15  
E: liv@liv.at

Ein Projekt der:

Livage GmbH  
Strozzigasse 32-34 . 1080 Wien . Austria

Vorbehaltlich technischer Änderungen. Alle Maßangaben sind Circa Maße. Der Plan dient zur Illustration und ist nicht für die Anfertigung von Einbaumöbel geeignet. Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung und Bepflanzung inkl. Pflanzgefäße ist im Kaufpreis nicht enthalten.





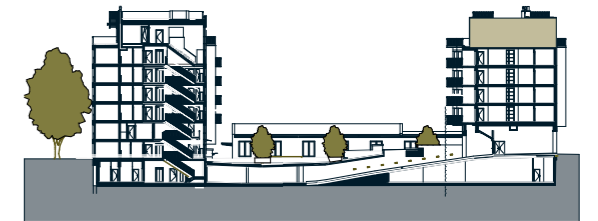
Liv  
**'LUX**  
MICHA  
ELA  
GARTEN

MICHAELERSTRASSE 15  
1180 WIEN

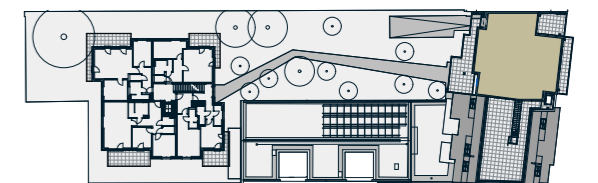
2. DACHGESCHOSS  
9-ZIMMERWOHNUNG

Wohnnutzfläche gesamt: ca. 349,52 m<sup>2</sup>  
Freiflächen gesamt: ca. 331,2 m<sup>2</sup>

SCHNITT



LAGEPLAN



MICHAELERSTRASSE

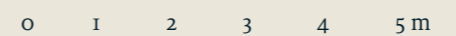
Vermarktet von:

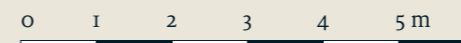
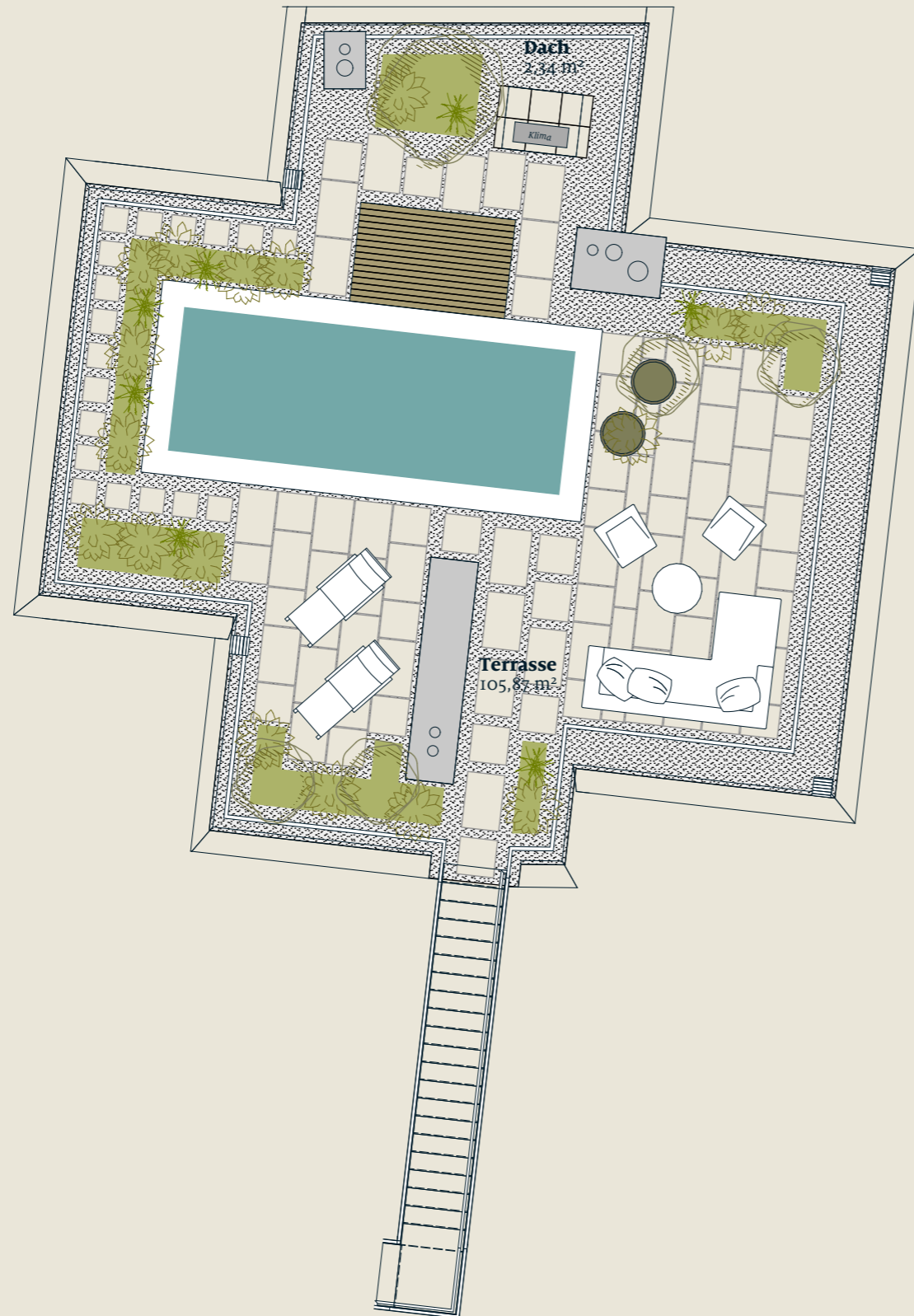
Liv Immobilienvermarktung GmbH  
Strozzigasse 32-34 . 1080 Wien . Austria  
T: +43 1 402 15 15  
E: liv@liv.at

Ein Projekt der:

Livage GmbH  
Strozzigasse 32-34 . 1080 Wien . Austria

Vorbehaltlich technischer notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Circa Maße. Der Plan dient zur Illustration und ist nicht für die Anfertigung von Einbaumöbel geeignet. Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung und Bepflanzung inkl. Pflanzgefäße ist im Kaufpreis nicht enthalten.





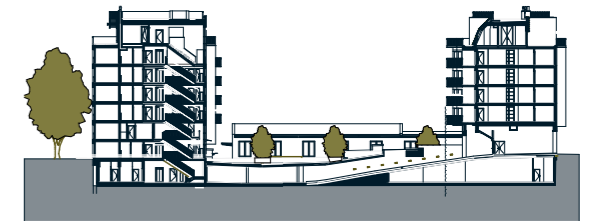
Liv  
**'LUX**  
MICHA  
ELA  
GARTEN

**MICHAELERSTRASSE 15**  
1180 WIEN

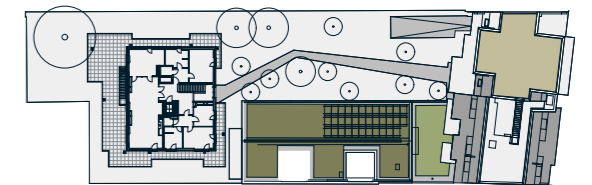
**DACHDRAUFSICHT**  
9-ZIMMERWOHNUNG

Wohnnutzfläche gesamt: ca. **349,52 m<sup>2</sup>**  
Freiflächen gesamt: ca. **331,2 m<sup>2</sup>**

**SCHNITT**



**LAGEPLAN**



MICHAELERSTRASSE

**Vermarktet von:**

Liv Immobilienvermarktung GmbH  
Strozzigasse 32-34 . 1080 Wien . Austria  
T: +43 1 402 15 15  
E: liv@liv.at

**Ein Projekt der:**

Livage GmbH  
Strozzigasse 32-34 . 1080 Wien . Austria

Vorbehaltlich technischer notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Circa Maße. Der Plan dient zur Illustration und ist nicht für die Anfertigung von Einbaumöbel geeignet. Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung und Bepflanzung inkl. Pflanzgefäße ist im Kaufpreis nicht enthalten.