

**Langenloiser Straße**

TOP	WOHNFLÄCHE in m²	Terrasse	Garten	Anzahl Zimmer	Kaufpreis	Netto- miete	Betriebs- kosten	UST 10%	Bruttomiete	Anzahlung
1	91,83	52,11		4	€ 460.000	692,65	229,58	92,22	1.014,44	46.000
2	101,59	61,81		4	€ 495.000	785,56	253,98	103,95	1.143,48	49.500
3	86,52	13,56	44,38	4	€ 490.000	617,24	216,30	83,35	916,90	49.000
4	81,05	13,19	48,35	3	€ 470.000	562,97	202,63	76,56	842,16	47.000
5	80,61	13,19	41,85	3	€ 460.000	570,26	201,53	77,18	848,96	46.000
7	86,56	13,56		4	€ 448.000	676,18	216,40	89,26	981,84	44.800
8	81,05	13,19		3	€ 418.000	675,72	202,63	87,83	966,18	41.800
9	81,05	13,19		3	€ 418.000	675,72	202,63	87,83	966,18	41.800
10	89,85	12,51		4	€ 460.000	753,79	224,63	97,84	1.076,25	46.000
11	111,10	82,18		4	€ 715.000	895,64	277,75	117,34	1.290,73	71.500
Stellplatz	Tiefgarage				€ 25.000					2.500

\*Änderungen vorbehalten