

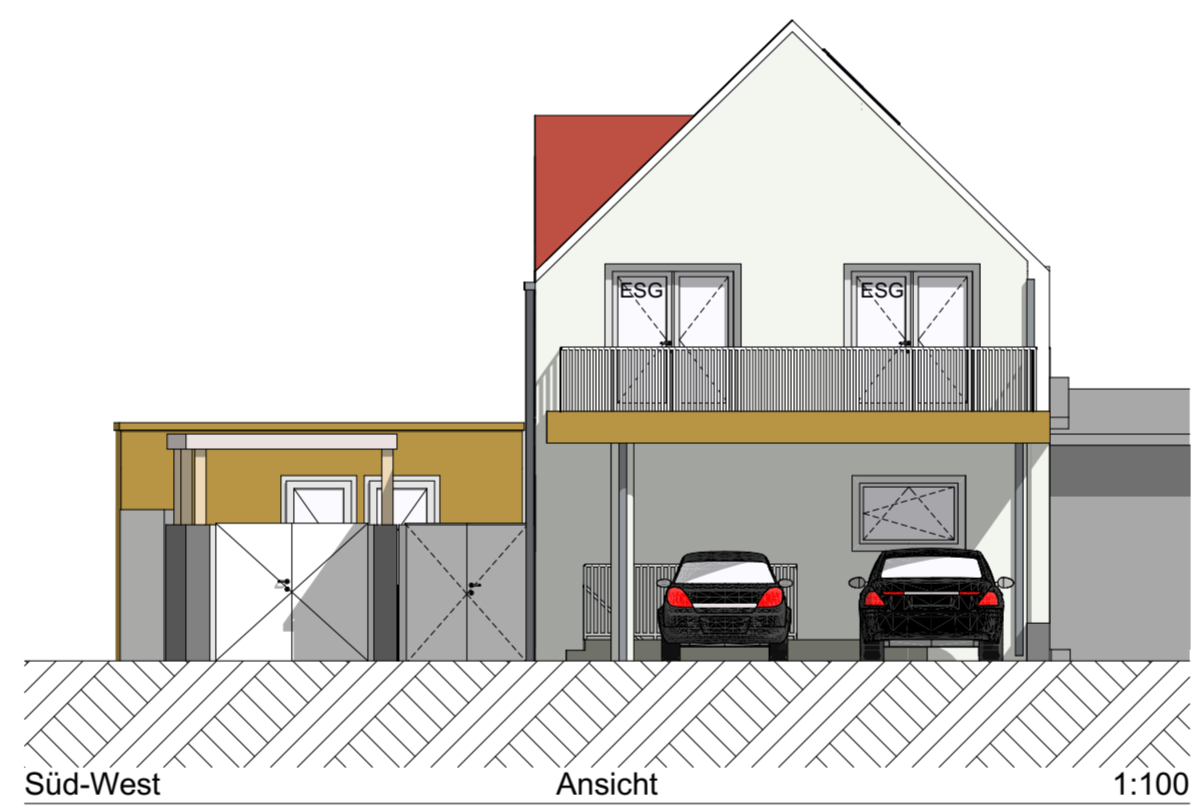
Süd-Ost Ansicht 1:100



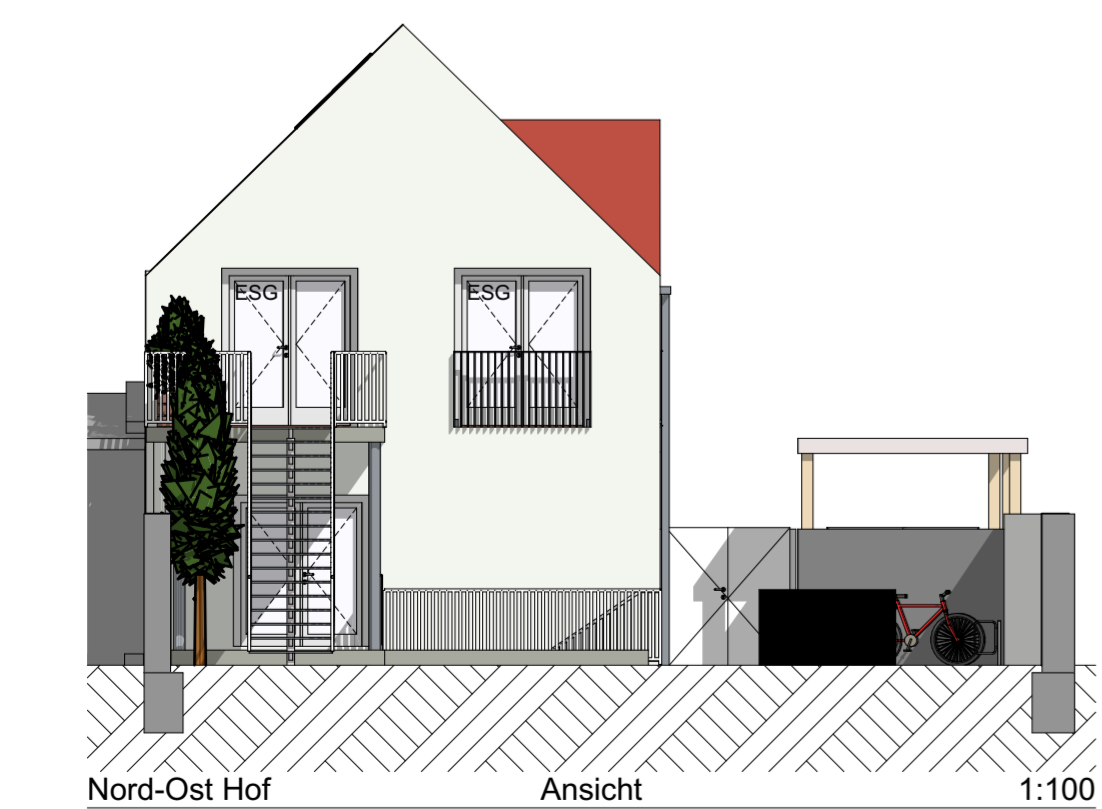
Nord-West Ansicht 1:100



Süd-West Hof Ansicht 1:100



Süd-West Ansicht 1:100



Nord-Ost Hof Ansicht 1:100

01A-Dach	
30,00 cm i.M.	Kies
	Kautschukplane
	Gefälledämmung
	Dampfbremse
20,00 cm	Decke lt.Statik
02-Decke	
1 cm	Belag
7 cm	Estrich
	Folie
35/30 mm	TDPS
9 cm	Schüttung
20 cm	STB.Decke lt.Statik
03-Erdanliegender Fußboden	
1,00 cm	Belag
7,00 cm	Estrich
	Folie
35/30 mm	TDPS
5,00 cm	Dämmung EPS
1,00 cm	Abdichtung
20,00 cm	Fundamentplatte lt. Statik
	Folie
	Schüttung
05-Wand	
12,00 cm	Putz
25,00 cm	EPS-Plus
25,00 cm	Hochlochziegel
1,00 cm	Innenputz
05A-Wand	
12,00 cm	Putz
25,00 cm	Mineralwolle A2 Qualität
25,00 cm	Hochlochziegel
1,00 cm	Innenputz

Nutzfläche	
TOP 1	61,38 m ²
TOP 2	35,09 m ²
TOP 3	35,09 m ²
TOP 4	35,47 m ²
TOP 5	35,20 m ²
TOP 6	35,10 m ²
TOP 7	35,10 m ²
Gesamt	<u>272,43 m²</u>

GEBÄUDEKLASSE: 1

Verbaute Fläche:	215,48 m ²	
Bebaute Fläche	215,48 m ²	39,18 %
Grundstück	550,00 m ²	100 %

Der vorliegende Einreichplan ist kein Ausführungsplan!

<u>EINREICHPLAN</u>	A	B	C
	D	E	F
<p>über die Errichtung von 7 Ferien-Appartements und 1 Gästezimmer</p> <p>für die Firma Neunteufel Immobilien GesmbH, Schmiedestrasse 1, 3340 Waidhofen / Ybbs.</p> <p>In 7141 Podersdorf am See auf dem Gst.Nr.72/2 der Katastralgemeinde 32021 Podersdorf am See</p>			
<p>GRUNDEIGENTÜMER Dr.Gerald Neunteufel Schmiedestrasse 1 3340 Waidhofen / Ybbs</p>		<p>BAUWERBER: Neunteufel Immobilien GesmbH. Schmiedestrasse 1 3340 Waidhofen / Ybbs</p>	
<p>BAUFÜHRER:</p>		<p>BAUBEHÖRDE:</p>	
<p>PLANVERFASSER:</p> <p>Planungsbüro BM Ing. Lentsch Harald Hauptstraße 4-6 7141 Podersdorf am See Mobil: 0650/ 88 505 46 office@lentschplan.at</p> <p style="font-size: 1.5em; text-align: right;">A</p>			
<p>PLANINHALT: Ansicht</p>			
<p>MASSTAB: 1:100</p>		<p>GEZ.: H.K</p>	<p>DATUM: Mittwoch, 08. Jänner 2020</p>

Mauerwerk	Dämmstoff (weich)	Erdmaterial (allgemein)	Rauchmelde RM
unbewehrter Beton	Gips (Gipskartonplatte)	Bestand	Abbruch
bewehrter Beton	Holz	Neubau	
Stahl (allgemein)	Dämmstoff (hart)		

Die Naturmaße sind zu nehmen und die Koten zu prüfen!