



KUNDL Austraße 17

- 6 moderne Mietwohnungen
- exklusiv für Kundler Gemeindebürger
 - ein konkreter Wohnbedarf muss gegeben sein
 - seit mind. 5 Jahren in Kundl gemeldet
- Bezugsfertig ab November 2026

W03	ca. 86,99m ²
KFZ-Abstellplatz	1
Abstellabteil	ca. 2,70m ²

Miete inkl. 10% USt.	€ 1.341,10
Betriebskosten-Akonto	€ 347,96
Kaution:	€ 5.067,18
Vertragserrichtung:	€ 540,00



W04	ca. 58,87m²
KFZ-Abstellplatz	1
Abstellabteil	ca. 2,00m ²
Miete inkl. 10% USt.	€ 998,70
Betriebskosten-Akonto	€ 235,48
Kaution:	€ 3702,54
Vertragsserrichtung:	€ 540,00



W06	ca. 86,75m ²
KFZ-Abstellplatz	1
Abstellabteil	ca. 2,70m ²

Miete inkl. 10% USt.	€ 1.338,70
Betriebskosten-Akonto	€ 347
Kaution:	€ 5.057,10
Vertragserrichtung:	€ 540,00



Fläche Garage	Fläche Vorplatz	Monatliche Miete (inkl. MWSt.)
Garage 01: 24,90 m ²	16,00 m ²	€ 247,56
Garage 02: 15,10 m ²	22,00 m ²	€ 179,64
Garage 03: 13,80 m ²	10,00 m ²	€ 139,92

